

LA FERME CRAPAUDEL

La Ferme Crapaudel est une micro-ferme en agriculture biologique située à Vern-sur-Seiche, aux portes de Rennes. Fondée sur un terrain familial, elle est aujourd'hui portée par Matilde Vandendorpe et Jen-Sébastien Fréreau, qui y cultivent des micro-pousses, fleurs comestibles et aromates pour la restauration locale. À la croisée de la production artisanale, du design végétal et de la pédagogie, Crapaudel est un lieu vivant où se mêlent savoir-faire, transmission et engagement écologique.

PROFIL

PORTEURS DE PROJET / CONCEPTION DU PROJET

La Ferme Crapaudel

EXPÉRIENCE ET RÉALISATIONS

La Ferme de Crapaudel accompagne la transition agricole et alimentaire en Bretagne en cultivant sur un hectare des micro-pousses, fleurs comestibles et aromates en agriculture biologique. Installée sur l'ancienne ferme laitière familiale, la production est pensée pour la restauration durable.

Depuis sa création en 2020, la ferme développe un modèle artisanal et exigeant, centré sur la qualité, la pédagogie et la transmission. Elle accueille régulièrement des groupes en visite, sensibilise à la diversité végétale comestible, et partage son savoir-faire autour de l'agriculture de demain. Ancrée dans son territoire, elle participe à renforcer le lien entre producteurs, habitants et acteurs du système alimentaire local.

LOCALISATION DE LA FERME

Vern-sur-Seiche (35 770) à 7 km, à l'Est de Rennes

CONTEXTE D'IMPLANTATION

Le projet est né en 2020 sur une ancienne ferme laitière familiale, à la suite du départ à la retraite des parents de Jean-Sébastien. La ferme exploite 1 hectare cultivé.

NATURE DU FONCIER

Privé

ZONAGE PLU

Zone A (agricole)

TYPE DE PROJET

Micro-ferme en agriculture biologique qui produit des micro-pousses, des fleurs comestibles et des herbes aromatiques.

MODÈLE ÉCONOMIQUE

ACTIVITÉS

PRODUCTION AGRICOLE

Micro-pousses, fleurs comestibles et herbes aromatiques.

TRANSFORMATION

Non

SERVICES

- Vente directe à la ferme un après-midi par semaine
- Deux livraisons par semaine aux restaurants rennais

AUTRES ACTIVITÉS

Ateliers pédagogiques de micro-pousses une à deux fois par mois.

ASPECTS FINANCIERS

CHIFFRE D'AFFAIRES ANNUEL 2024 79 000 €

- Grossiste 57 600 €
- Restaurateurs 18 000 €
- Vente à la ferme 1 500 €
- Ateliers pédagogiques 1 900 €

FINANCEMENTS D'INVESTISSEMENT

Emprunt bancaire et apport personnel.



MONTAGE JURIDIQUE ET FONCIER

STATUT JURIDIQUE DE LA STRCUTURE

Société Civile Immobilière

RÉGIME SOCIAL :

Statut Agricole – Régime de protection : MSA pour Jean-Sébastien

ANNÉE DE CREATION

2020 après transmission familiale

PROPRIÉTÉ DU FONCIER

Privé, Famille Fréreau

CONTRAT DE MISE À DISPOSITION DU FONCIER

Bail rural

ETAPES DE MISE EN PLACE

- 2020** Montage du projet avec Matilde Vandendorpe
- 2021** Premiers clients
- 2022** Début réel des ventes
- 2024** Vitesse de croisière atteinte



PRODUCTION AGRICOLE

SURFACE

Sur le site de l'ancienne ferme laitière, la ferme Crapaudel se tient sur 1 hectare. Une serre de 160 m² est dédiée à la culture de micro-pousses, avec 64,5 m² de tables de croissance et 3 000 m² en plein champ qui permettent de produire des fleurs comestibles et des herbes aromatiques.

ETP DÉDIÉ À L'ACTIVITÉ DE PRODUCTION

Jean-Sébastien travaille seul depuis 2022 à un rythme de 45h/semaine en moyenne.

TYPES DE PRODUCTION

Production de micro-pousses (radis pourpre/noir/rose, pois vert, tournesol, roquette ...), fleurs comestibles (cosmos, pensée, capucine, ...) et herbes aromatiques (Basilics, cerfeuil, aneth, ciboulette...).



Crédits photo : La ferme Crapaudel

SUPPORTS ET TECHNIQUES DE CULTURE

Les micro-pousses sont semées dans des terrines de 60x30cm avant de passer quelques jours en chambre de germination (température et hygrométrie contrôlées) et de rejoindre la serre quand les graines ont germé. La récolte est réalisée à la main à l'aide d'une récolteuse. Les micro-pousses sont lavées dans des baignoires avec bulleur puis séchées sur des grilles avec ventilateur pour enfin être conditionnées en boîte pour la vente.

Les fleurs comestibles sont cultivées en plein champ et cueillies à l'aube le jour même de leur livraison. Les herbes aromatiques sont cultivées en planches permanentes et récoltées à maturité pour garantir leur fraîcheur.

CONDITIONS DE PRODUCTION

Germination en chambre contrôlée (température et hygrométrie) puis croissance sur tables dans une serre avec ouverture automatique.

CAPACITÉ DE PRODUCTION

Production en 2024 : 80 kg à 100 kg par mois soit plus de 15 000 boîtes de micro-pousses et 1 000 barquettes de fleurs comestibles par an.

MATÉRIEL AGRICOLE ET ÉQUIPEMENTS

Chambre de germination et serre automatique, tables de cultures et terrines réutilisables, récolteuse, station de lavage et de conditionnement, réfrigérateurs et véhicule de livraison.

MESURES À VOCATION ÉCOLOGIQUE

La ferme est labellisée en agriculture biologique.



COMMERCIALISATION

MODE DE COMMERCIALISATION

Livraison aux grossistes et aux restaurateurs sur Rennes.
Vente directe à la ferme et aux visiteurs lors des ateliers.

CLIENTS

Les restaurants, le grossiste et les particuliers.

AUTRES DÉBOUCHÉS

Partenariat avec le grossiste *TG Viandes & Marées* afin d'élargir le circuit de livraison rennais.

LABELS

Agriculture Biologique



Crédits photo : La ferme Crapaudel



Crédits photo : La ferme Crapaudel

ÉCOSYSTEME

PARTENAIRES

Wecandoo (plateforme ateliers), TG Viandes & Marées (grossiste partenaire logistique), Atelier V (producteur local de tartinable pour encas en fin des ateliers), METRO.

RETOUR D'EXPÉRIENCE

FACTEURS DE RÉUSSITE

La localisation de la ferme de Crapaudel est un atout car très proche de Rennes pour livrer les restaurateurs et le grossiste. La présence d'un bâti existant et d'outils disponibles a permis de limiter les investissements initiaux, de favoriser l'auto-construction et la réutilisation de matériaux. La bonne organisation du travail est aussi un facteur de réussite.

DIFFICULTÉS / POINTS DE VIGILANCE

La gestion des surplus de production est toujours un défi actuellement. La valorisation du terreau n'est pas optimale sur la ferme.

OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT

Améliorer le compostage des matières organiques. Tester la solarisation pour permettre leur réemploi. Valoriser les excédents de production. Diversifier la production (maraichage ou vignes).

COORDONNÉES DE LA FERME CRAPAUDEL

Site internet : <https://lafermecrapaudel.bzh/>

Mail : info@lafermecrapaudel.bzh

Instagram : @ferme_crapaudel

Facebook : La Ferme Crapaudel

Chambre d'Agriculture de Région Île-de-France - Pôle agriculture urbaine

CONTACT : Daniela SIAS, Conseillère Agriculture Urbaine
daniela.sias@idf.chambagri.fr,
Tél. : 07 54 38 92 79

Chambre d'Agriculture de Région Bretagne – Aurélie LAJOYE,

Chargée d'animation territoriale et référente régionale sur l'agriculture urbaine
aurelie.lajoye@bretagne.chambagri.fr
Tél. : 06 33 07 86 97

Chambre d'Agriculture de Région Pays de Loire - Pôle agriculture urbaine

CONTACT : Guillaume JOUANNEAU, Conseiller entreprise
guillaume.jouanneau@pl.chambagri.fr
Tél. : 06 60 68 60 18