

LA FERME DE QUINCE

Quincé est une ferme urbaine implantée à Rennes qui forme des liens entre agriculture, alimentation et culture. Elle propose au public un lieu hybride où se mêlent production maraîchère écologique, activités pédagogiques, événements culturels et sociaux. La ferme s'inscrit dans une démarche d'écologie urbaine en cultivant la terre en pleine ville tout en créant des espaces de rencontre et de transmission avec les habitants et les acteurs locaux.

PROFIL

PORTEURS DE PROJET / CONCEPTION DU PROJET

Collectif 35VOLTS

EXPÉRIENCE ET RÉALISATIONS

L'association Collectif 35VOLTS, créée en 2021 à Rennes, doit son nom à un groupe d'amis, évoluant dans le milieu culturel, qui souhaitent œuvrer pour faire de l'agriculture un levier culturel, social et écologique en milieu urbain. Dans leur ferme de Quincé, ils développent une approche globale où la production maraîchère en agroécologie se combine à des actions éducatives, culturelles et citoyennes via différentes activités : une production de légumes en ville, des ateliers pédagogiques pour tous les publics et des événements culturels (concerts, spectacles, conférences). L'association souhaite contribuer ainsi à la transformation des pratiques alimentaires et environnementales.

LOCALISATION DE LA FERME

Rennes (35 000) quartier de Beauregard

CONTEXTE D'IMPLANTATION

Le projet est né après une réponse positive à un appel à projet par la ville de Rennes visant à valoriser et donner vie à cet espace.

NATURE DU FONCIER

Public

ZONAGE PLUI

Parcelle à urbaniser AU01

TYPE DE PROJET

Ferme urbaine maraîchère bio à vocation culturelle et sociale

MODÈLE ÉCONOMIQUE

ACTIVITÉS

PRODUCTION AGRICOLE

Légumes en agriculture biologique

TRANSFORMATION

Transformation des légumes invendus en bocaux par un laboratoire de transformation végétale.

SERVICES

- Cantine pour groupes sur place à la ferme le midi
- Visites de la ferme et ateliers pédagogiques
- Présence au marché de la ville pour la vente des légumes

AUTRES ACTIVITÉS

La ferme de Quincé ouvre sa guinguette festive et estivale pour proposer des événements sociaux le soir du jeudi au samedi avec des concerts et accueil d'artistes sur place.

ASPECTS FINANCIERS

CHIFFRE D'AFFAIRES 2024

- Maraîchage : 50.000 €
- Bar/Restaurant : 200.000 €

FINANCEMENTS D'INVESTISSEMENT

Autofinancement pour l'activité en majeure partie et ville de Rennes sur le bâti.

MONTAGE JURIDIQUE ET FONCIER

STATUT JURIDIQUE

Association *Collectif 35VOLTS* loi 1901

ANNÉE DE CREATION

2021 : Candidature retenue suite à l'AAP de la ZAC de BEAUREGARD-QUINCE. Création de la ferme.

PROPRIÉTÉ DU FONCIER

Société « Territoires & Développement » pour le compte de la ville de Rennes dans le cadre de l'aménagement de la ZAC.

CONTRAT DE MISE À DISPOSITION DU FONCIER

Bail précaire entre l'association et la ville.

ETAPES DE MISE EN PLACE

Fin 2020

Lauréat de l'appel à projet

Avril 2021

Obtention du site

Juillet 2021

Ouverture de la Ferme

SURFACE

Sur un site de 3 ha, dont une SAU de 1,5 ha. 5000 m² sont cultivés en maraîchage pleine terre dans deux parcelles dont une possédant un bi-tunnel.

ETP DÉDIÉ À L'ACTIVITÉ DE PRODUCTION

La production repose sur 2 salariés permanents à temps plein, épaulés par des stagiaires agricoles, des services civiques et des bénévoles chaque semaine. Des associations comme *Benenova* et *Breizh Insertion* complètent ponctuellement cette main-d'œuvre. Seuls les deux salariés sont habilités à assurer les ventes sur les marchés.

TYPES DE PRODUCTION

Production de légumes en agriculture biologique.



Crédits photo : Ferme de Quincé

SUPPORTS ET TECHNIQUES DE CULTURE

Cultures en pleine terre en agriculture biologique. Récolte, nettoyage et mise en chambre froide avant la vente des légumes.

CONDITIONS DE PRODUCTION

Agriculture paysanne et respectueuse de l'environnement, la production maraîchère est réalisée par les deux salariés avec l'appui des bénévoles de manière peu mécanisée.

CAPACITÉ DE PRODUCTION

15 T de légumes (2025)

MATÉRIEL AGRICOLE ET ÉQUIPEMENTS

Ferme peu mécanisée.

Motoculteur, cultivateur canadien, chambre froide, utilitaire électrique, récupération de matériel de la ville de Rennes (tables d'écolier).

MESURES À VOCATION ÉCOLOGIQUE

Agriculture biologique et peu mécanisée : pas d'intrants chimiques, développement d'infrastructures agroécologiques, alimentation locale et en circuits courts. Récupération des eaux pluviales pour l'irrigation.

COMMERCIALISATION

MODE DE COMMERCIALISATION

Vente de la production maraîchère au marché, en vente direct à la ferme et aux restaurateurs.

CLIENTS

Les particuliers, les restaurateurs de Rennes, les clients de la guinguette.

AUTRES DÉBOUCHÉS

Invendus transformés en bocaux.

Dons ponctuels : Cœurs résistants, Croix Rouge, Secours Populaire.



Crédits photo : Ferme de Quincé

COORDONNÉES DE LA FERME DE QUINCE

Site internet : <https://quince.bzh/>

Mail : coordination@quinze.bzh

Instagram : @quince_35volts



Crédits photo : Ferme de Quincé

ÉCOSYSTEME

PARTENAIRES

Association *Collectif 35 Volts*, Ville de Rennes, une quarantaine d'associations rennaises, Deux centaines de bénévoles, *TransFarmEarth* pour la transformation.

RETOUR D'EXPÉRIENCE

FACTEURS DE RÉUSSITE

Le succès de la Ferme de Quincé repose sur sa main d'œuvre diversifiée et peu coûteuse grâce au modèle associatif. La bonne localisation permet également une clientèle de proximité et une logistique facilitée.

DIFFICULTÉS / POINTS DE VIGILANCE

Difficulté d'accès aux financements agricoles en raison du statut associatif. Instabilité dans l'organisation car le collectif est bénévole. Production maraîchère encore fragile économiquement. Retards dans la réception et la mise en place des infrastructures nécessaires.

OBJECTIFS DE DÉVELOPPEMENT

Pérenniser le modèle économique en diversifiant les sources de financement. Améliorer les infrastructures pour la production et l'accueil du public.

Chambre d'Agriculture de Région Île-de-France - Pôle agriculture urbaine
CONTACT : Daniela SIAS, Conseillère Agriculture Urbaine
daniela.sias@idf.chambagri.fr,
Tél. : 07 54 38 92 79

Chambre d'Agriculture de Région Bretagne - CONTACT : Aurélie LAJOYE
Chargée d'animation territoriale et référente régionale sur l'agriculture urbaine
aurelie.lajoye@bretagne.chambagri.fr
Tél. : 06 33 07 86 97

Chambre d'Agriculture de Région Pays de Loire - Pôle agriculture urbaine
CONTACT : Guillaume JOUANNEAU, Conseiller entreprise
guillaume.jouanneau@pl.chambagri.fr
Tél. : 06 60 68 60 18