

REPERES POUR LE CONSEIL EN ELEVAGES LAITIERS EN PAYS DE LA LOIRE



Cas type - Lait spécialisé

Lait + cultures

De 3,5 à 4 TMS de maïs ensilage par vache

CONJONCTURE 2025

LE SYSTÈME EN UN COUP D'ŒIL

REPERES TAILLE SYSTÈME

Statut	GAEC
MO totale (dont salariée)	2,9 (0,9)
Lait vendu (L)	783 736
Nombre de VL	95
UGB Totaux	136
SAU (ha)	167

REPERES TECHNIQUES

Lait vendu / VL présente (L/VL)	8240
Age au 1er vêlage (mois)	28
SFP (ha)	83
% Maïs dans la SFP	43
Chargement (UGB/ha)	1,6
Pâturage en ares / VL (ares/VL)	12

Ce type de système de production se retrouve dans toutes les zones des Pays de la Loire. Il est décrit comme un système en routine, sans surcharge de travail et sans investissement lié à sa mise en place.

LES PRODUCTIONS ANIMALES



ASSOLEMENT

167 ha de SAU

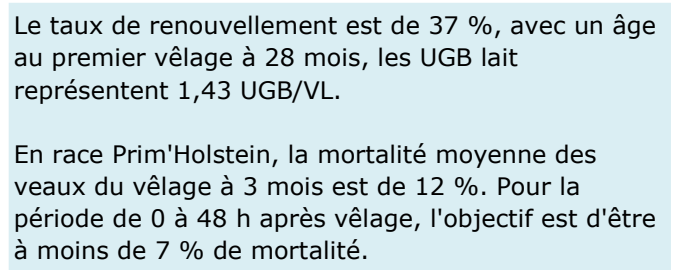
83 ha de SFP

9500 L produits / ha SFP

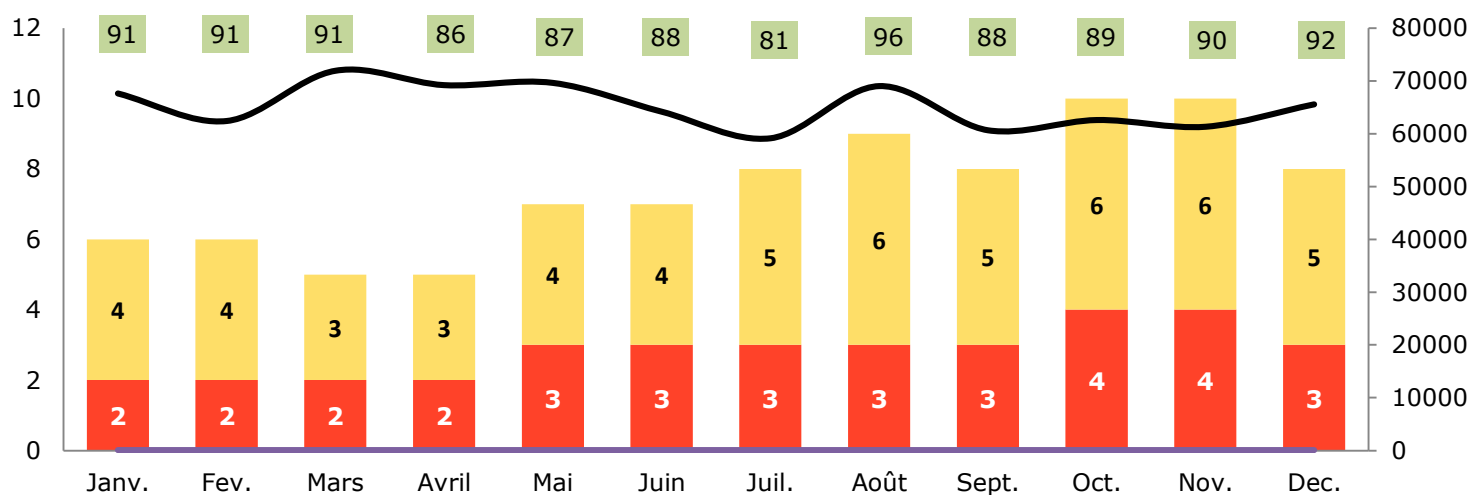
83 ha	■ Blé tendre	à	72 q/ha
36 ha	■ Maïs ensilage	à	11,0 t MS stockées/ha
48 ha	■ Prairies	à	7,6 t MS valorisées/ha
			<i>Hors dérobées</i>

Le système fourrager est composé de 42 % de maïs dans la SFP. Il permet d'assurer 10 à 13 kg MS de maïs ensilage dans la ration sur l'année et de maintenir des niveaux de production de 27 L/Vache traite/j en moyenne sur l'année. Le blé tendre facilite les rotations, permet la complémentarité énergétique du troupeau et la production de paille. Il occupe 50 % de la SAU.

177 têtes



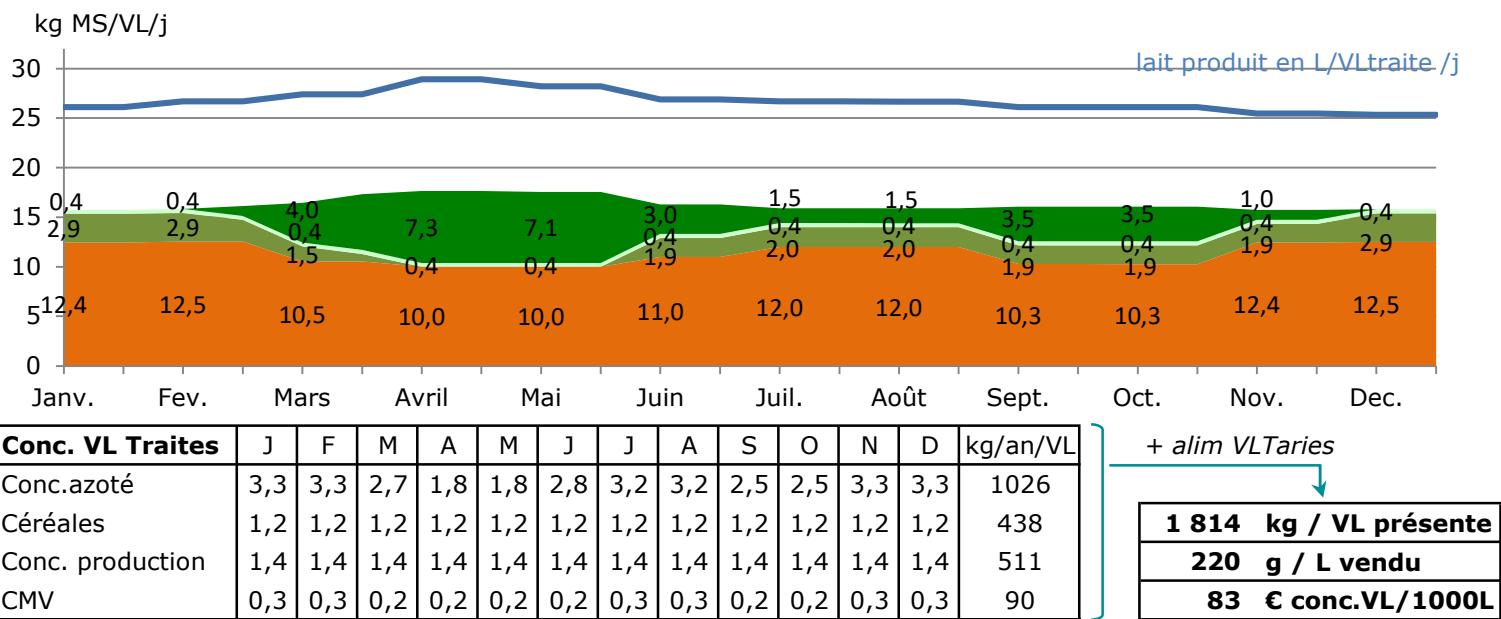
Nb vêlages ■ 34 vêlages génisses ■ 55 vêlages vaches — lait vendu ■ VL présentes **L de lait vendus**



- Vêlages étalés sur l'année
- Volume de lait vendu par mois le plus constant possible sur l'année

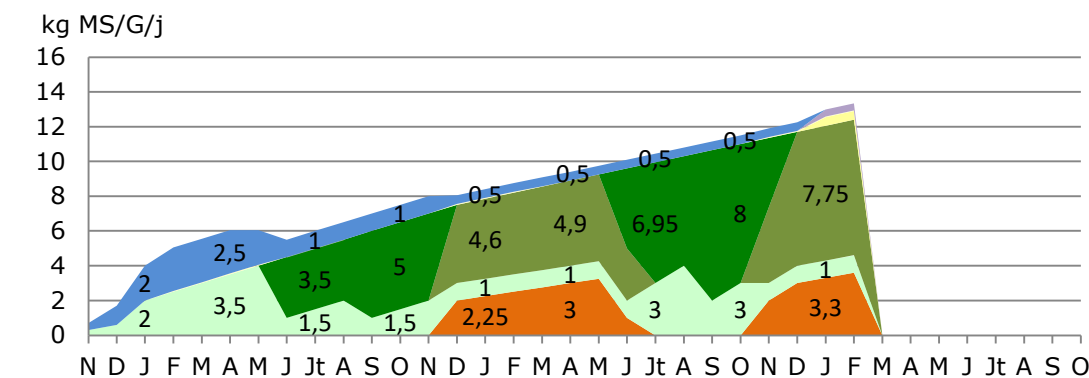
Le lait produit par an est de 8800 kg / VL, soit 27 L/j/VL
Le nombre de vaches traites représente 85 % du nombre de vaches totales
Le taux de réussite en première IA est de 46 % avec un IVV de 415 jours
L'étalement des vêlages et le nombre de génisses impliquent l'élevage de 4 lots de génisses

CONDUITE ALIMENTAIRE DES VACHES



CONDUITE ALIMENTAIRE DES GENISSES

Exemple génisses nées d'Octobre à Décembre



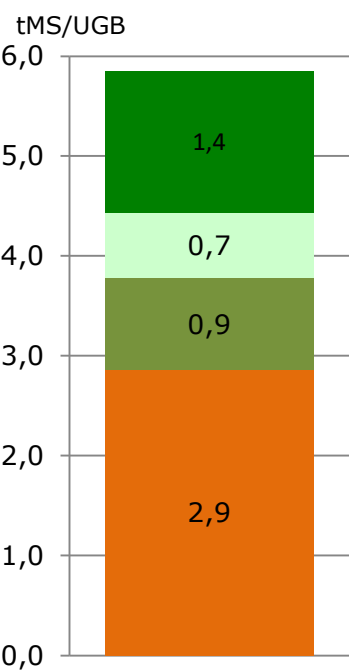
Les génisses sont conduites pour vèler à 28 mois, avec de l'ensilage d'herbe l'hiver et un complément de concentrés sur la première saison de pâturage. La faible pousse estivale oblige à compléter en foin. Dans cette conduite, une génisse consomme en moyenne 6,3 tMS de fourrages dont 4 tMS stockées, et 874 kg de concentrés.

CONSOMMATIONS DU TROUPEAU - y compris pertes fourrages*

* pertes : 5% sur maïs et paille alimentaire, 7% sur l'herbe récoltée

			Par vache présente	Par génisse	Par UGB	Total
Ensilage maïs			3,8	0,8	2,9	391
Ensilage herbe			0,7	1,5	0,9	123
Enrubannage						
Foin	tMS		0,3	1,7	0,7	90
Paille alim.						
TOTAL stocks		tMS	4,9	4,0	4,4	604
Pâtur.	Printemps	ares	13	14	13	18 ha
	Automne		15	28	18	24 ha
TOTAL pâtur.		tMS	1,2	2,3	1,4	191
Conc. Prod.			434	796	509	69 169
Correcteur		kg	911	24	644	87 468
Céréales			389	30	280	38 020
CMV			80	23	62	8 431
TOTAL conc.		kg	1814	874	1494	203 088

Total des Besoins / UGB



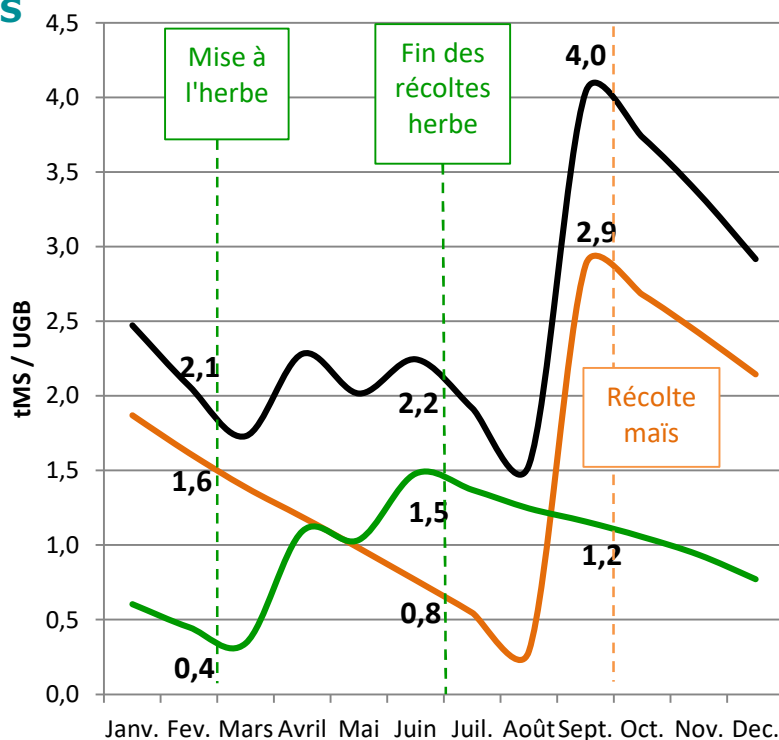
EVOLUTION DES STOCKS FOURRAGERS

La trésorerie fourragère permet de visualiser dans le temps l'évolution des besoins en fourrages du troupeau et représente le niveau minimum de stocks nécessaires.

Il est important d'évaluer ces stocks à 3 dates clés : à la mise à l'herbe, après les récoltes d'herbe et après la récolte du maïs.

A chaque évaluation, il est nécessaire de se projeter sur les mois à venir et sur sa capacité à alimenter tous les UGB. Si tel n'est pas le cas, il faudra actionner des leviers de sécurisation fourragère : implantation de dérobées, révision de l'assolement, achat de fourrages, diminution des UGB.

		tMS/UGB (mois)	
		Stock Min	Stock Max
Ensilage maïs		0,3 (Août)	2,9 (Sept.)
Herbe Stockée		0,3 (Mars)	1,5 (Juin)
Total stock		1,5 (Août)	4 (Sept.)



STOCK DE SECURITE POUR FAIRE FACE AUX ALEAS

		Mois de stock de sécurité*			
		1 mois	2 mois	3 mois	4 mois
Maïs	tMS/UGB	0,2	0,5	0,7	1,0
	Pertes tMS/HA	-0,9	-1,9	-2,8	-3,8
	%	-9%	-17%	-26%	-34%
	ha supplémentaires	3	6	9	12
Herbe **	tMS/UGB	0,3	0,5	0,8	1,0
	Pertes tMS/HA	-0,7	-1,4	-2,2	-2,9
	%	-9%	-19%	-28%	-38%
	ha supplémentaires	5	9	14	18

* 1 mois de stock = 0,5 tMS/UGB

** Herbe récoltée et paturée

Un stock de sécurité est nécessaire. Le tableau ci-contre donne des repères par hectare et par UGB de l'impact couvert par 1 à 4 mois de stock de sécurité. Les hectares supplémentaires sont à ajouter à l'assolement habituel pour le constituer.

Ainsi, pour ce système, 2 mois de stock de sécurité correspondent à 0,5 tMS/UGB de maïs et 0,5 tMS/UGB d'herbe. Pour constituer ce stock, il est nécessaire d'implanter 6 ha de maïs et 9 ha d'herbe supplémentaires.

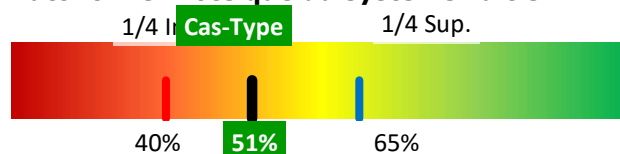
AUTONOMIE PROTEIQUE DE L'ATELIER LAITIER - méthode DEVAUTOP (SOS Protein - TERUNIC)

L'atelier laitier a une autonomie protéique de 51 %, ce qui signifie que 49 % des protéines qu'il utilise sont importées. Elles mobilisent une surface à l'extérieur de 63 ha. Compte tenu des surfaces mobilisées sur l'exploitation, 19 ha sont nécessaires pour produire 100 000 litres de lait. La production de lait par vache présente, permise uniquement avec les protéines de l'exploitation est de 3805 litres sur les 8290 produits.

Production laitière permise par les protéines de l'exploitation (L/VL)



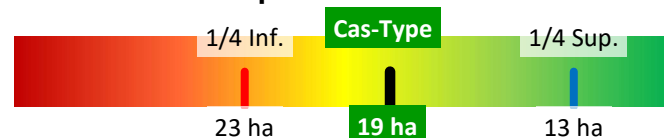
Autonomie Protéique du système Laitier



Autonomie Vache laitière : 46 %

Autonomie Génisse laitière : 74 %

Surface mobilisée pour 100 000 litres de lait



Dont ha SFP interne : 11 ha

Dont ha céréales interne : 0 ha

Dont ha extérieur : 8 ha

COÛT DES FOURRAGES RENDUS AUGE* - Hors coût de main d'œuvre familiale

Herbe pâturée	50 €/tMS
Herbe récoltée	198 €/tMS
Maïs et cultures four.	139 €/tMS

Coût moyen	134 €/tMS
------------	-----------

*Coûts de mécanisation calculés avec les références issues du barème BCMA

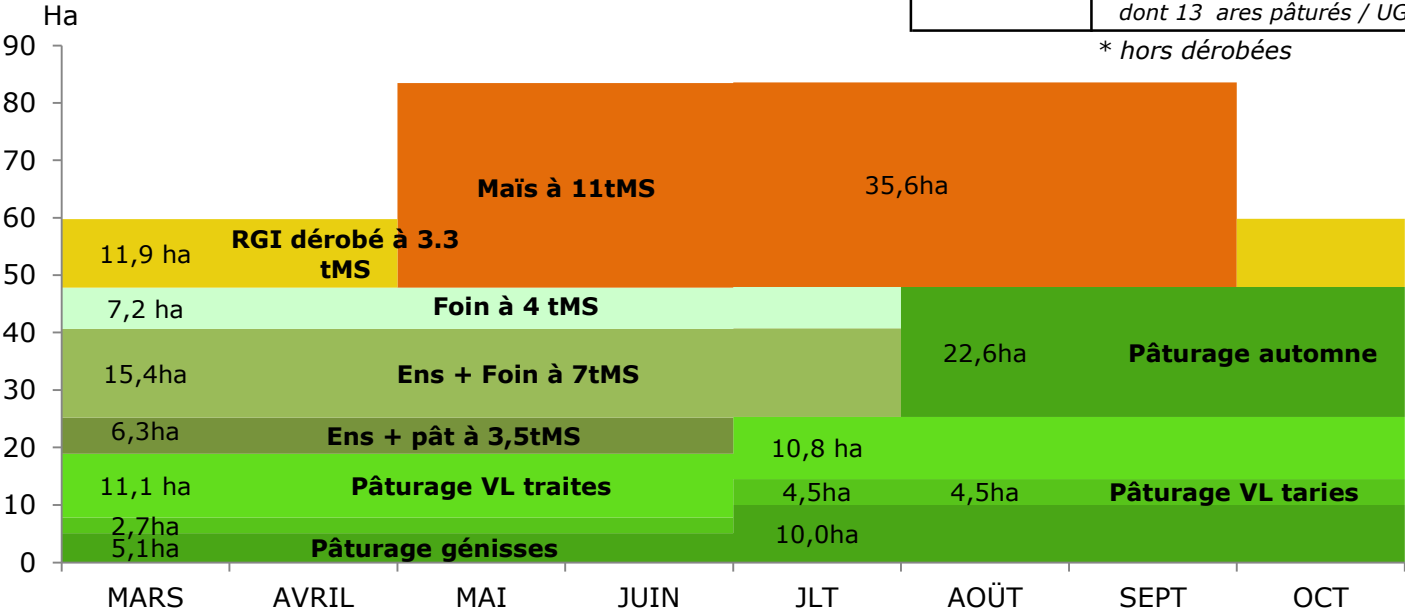
UTILISATION DE LA SFP - en hectares

SFP	83 ha
Surf. en herbe	48 ha

Chargement SFP	1,6 UGB / ha
Besoins stocks / UGB	4,4 tMS / ha

Utilisation de l'herbe	7,6 tMS valorisées/ha*
	35 ares d'herbe / UGB
	dont 13 ares pâturés / UGB

* hors dérobées



DEJECTIONS PRODUITES

	Type bâtiment	Temps en bâtiment équivalent jours	Références déjections / animal			
			Conso paille	Fumier	Fumier mou	Lisier
V traites	logettes	Lisier+fumier 282 j	923 kg		8 t	16m3
V tarées	aire paillée	225 j	914 kg	5 t		5m3
Génisses	aire paillée	197 j	1514 kg	7 t		

Total sur le système	141 t	321 t	657 t	1363 m3
	1,0 t/UGB	2,4 t/UGB	4,8 t/UGB	10,0 m3/UGB

Soit surface de paille nécessaire	40,2ha
-----------------------------------	--------

DEJECTIONS IMPORTEES

0 t

FERTILISATION DES SURFACES

	Surface	Fumier		Fumier mou		Lisier bovins	
		Surf	Qté	Surf	Qté	Surf	Qté
Maïs	36 ha	32 ha	10 t	36 ha	15 t	36 ha	20 m3
P. de fauche	29 ha			12 ha	10 t	22 ha	10 m3
P. pâturées	19 ha					14 ha	10 m3
Blé tendre	83 ha				10 t	15 ha	20 m3
Total SAU	167 ha	32 ha	10 t	48 ha	14 t	86 ha	16 m3

Ferti. Importée (U/ha)		
N	P	K
34		
65	51	86
65	51	55
162	53	95
107	41	69

MECANISATION - REPERES

PUISSANCE ET CARBURANT

y compris délégation

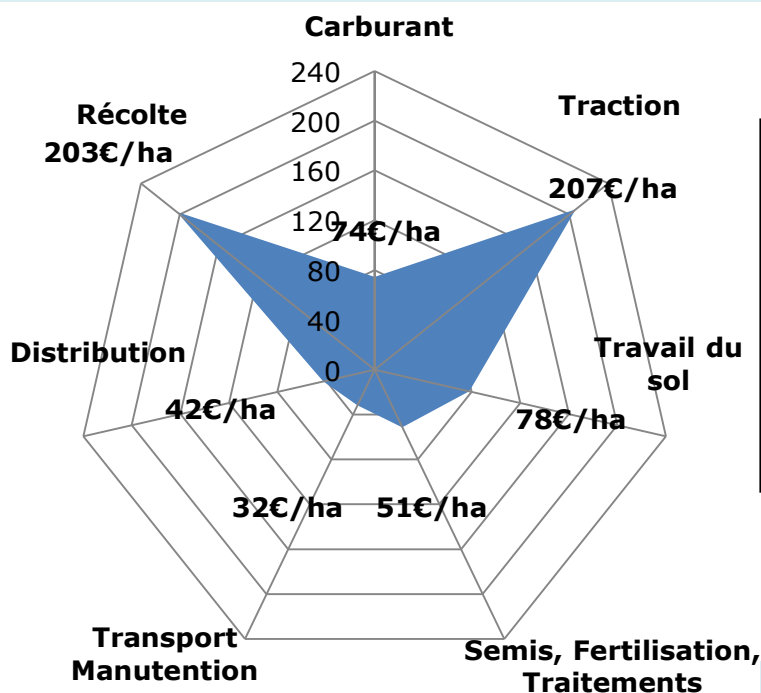
	Total	Par ha SAU
Puissance	397 CV	2 CV/ha
Carburant	21 568 L	129 L/ha
Heures tracteurs	2 155 h	13 h/ha

TEMPS PASSE

Heures par tracteur	644 h/an
Heures de forte puissance (≈30% des heures tracteurs)	754 h/an
Heures / UTH	726 h/an/UTH
Temps distribution mécanique des fourrages	414 h/an

COÛT DE MECANISATION - Méthode MECAGEST

Le coût de mécanisation calculé par la méthode MECAGEST inclut l'ensemble des charges carburant, travaux par tiers et entretien, ainsi que le coût des assurances (sur barème), du remisage, les frais financiers, et un coût de dépréciation du matériel (calculé)



	Total €	€/ha SAU
Carburant	12 409	74
Traction	34 446	207
Travail du sol	13 026	78
Semis ferti trait	8 557	51
Transport	5 308	32
Distribution	7 062	42
Récolte	33 907	203
COÛT MECANISATION MECAGEST (Avec MO externe)	114 714	688
	146	€/1000L vendus
	28%	charges totales

Soit en €/ha				
SAU*	SFP	Maïs	Prairies	Cultures
688	751	935	607	562

* Le coût par ha de SAU comprend l'ensemble des charges SFP + Cultures, auquel s'ajoute le coût du paillage, rabot, voiture d'exploitation

Coût de distribution hors MO	
16159	€ total
27	€/tMS
21	€/1000L



Coût méca total par type de fourrage		
Maïs	85	€/tMS
Herbe	72	€/tMS

COÛT DE MECANISATION - Méthode comptable

	Total €	€/ha SAU
Carburant	12 917	77
Tiers récolte	29 734	178
Tiers non affecté	15 779	95
Entretien + petit mat	14 099	85
Amortissements	49 613	297
COÛT MECANISATION COMPTABLE	122 142	732
	156	€/1000L vendus
	30%	charges totales

La mécanisation est un point sensible auquel il faut veiller et particulièrement la politique de renouvellement du matériel. Dans les cas-type, le niveau d'amortissement du parc matériel a été calculé en prenant en compte la durée d'utilisation annuelle. Certains matériels sont amortis.

PRODUCTIVITE DU TRAVAIL

MAIN D'OEUVRE

UTH totaux	2,9
dont UTH salarié	0,9

PRODUCTIVITE

SAU / UTH Totaux	58
Litres vendus/UTH Totaux	270 000
UGB / UTH Totaux	47

REPOS ASSOCIES

Semaines de congés/an	3
Jours de repos/semaine	1

REPERES EN TEMPS DE TRAVAIL

TEMPS D'ASTREINTE TROUPEAU

	h/animal	Nb. Animaux/an
Vaches laitières	32	95
Génisses laitières	14	35

Total astreinte lait	3 532 h /an	4,5 h/1000L	26 h/UGB
----------------------	----------------	----------------	-------------

TEMPS SUR LES CULTURES (hors délégation)

	h/ha
Maïs	8,0
Herbe	5,6
Prairie fauchée	7,1
Prairie pâturée	2,3

TEMPS DE TRAVAIL TOTAL (hors délégation)

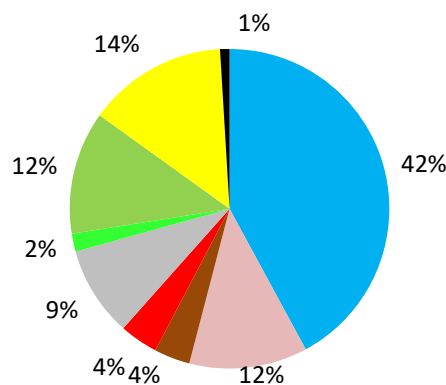
Besoin en temps travail	6 186 h/an
Temps travail salarié	1 386 h/an
Temps travail Exploitant	4 800 h/an 8,1 h/j travaillé

Le besoin en temps de travail exploitant est de 4800 h/an, y compris 25 % d'heures diverses liées à de l'administratif, de la formation, et divers entretiens de matériels, bâtiments et foncier, soit 960 h/an ou 1,6 heure en moyenne par jour et par associé. Ce temps de travail est très variable selon les exploitations.

REPARTITION DU TRAVAIL SUR LES ATELIERS

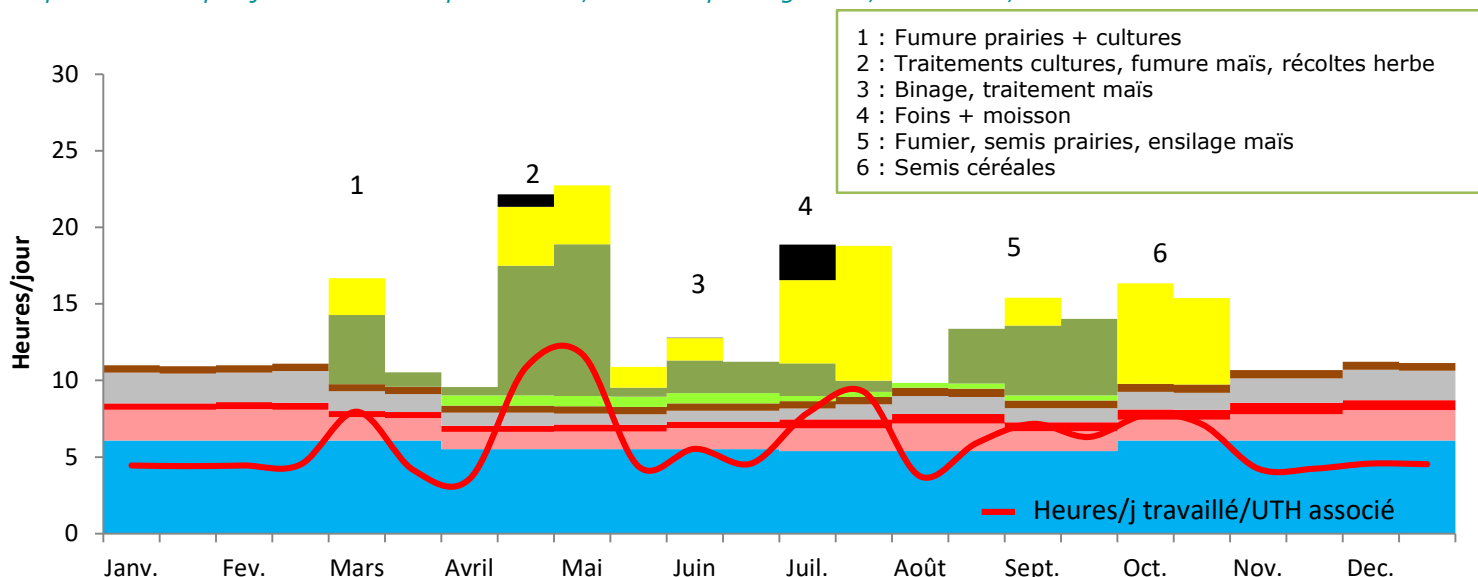
Temps de travail par an hors temps de gestion, entretiens, formation

	h/an
Traite ou robot + nettoyage	2 103
Alimentation	597
Suivi troupeau	182
Soin aux veaux	194
Raclage et paillage	456
Gestion du pâturage	91
SFP	620
Cultures	706
Travaux des champs délégués	47



REPARTITION DU TRAVAIL D'ASTREINTE ET DE SAISON

Temps de travail par jour travaillé et par associé, hors temps de gestion, entretiens, formation



LOGEMENT DES ANIMAUX ET STOCKAGE DES EFFLUENTS

Le type de logement a été retenu avec l'équipe bâtiment de la CAPDL. La cohérence par rapport à la dimension de la structure, le fonctionnement (durée en bâtiment) et les aspects travail est privilégiée.

	 Veaux	 Génisse laitières	 Vaches laitières
			Taries (VTa) Traites (VTr)
Type de logement	Niches individuelles puis nurserie collective paillée	aire paillée 8 m ² /génisse	aire paillée 9 m ² /VT logettes Lisier+fumier 13,6 m ² /VTr d'aire de vie 0 m ² /VTr d'aire paillée pour couchage
Stockage des effluents	176 m ² de fumière 3 murs (stockage 4 mois)		998 m ³ fosse béton (stockage 6 mois) 284 m ² de fumière 3 murs (stockage 5 mois)

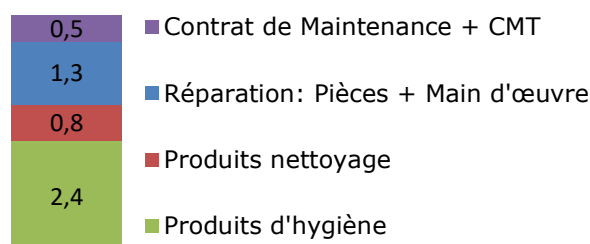
EQUIPEMENT DE TRAITE

Salle de traite	2x8 TPA
Aire d'attente	97 m ²

Coût de fonctionnement	5,0 €/1000L
-------------------------------	-------------

L'équipe traite de la CAPDL a préconisé le type d'équipement le plus rencontré et cohérent par rapport à la durée de traite ainsi que le coût d'investissement et de fonctionnement.

COÛT DE FONCTIONNEMENT INSTALLATION TRAITE (€/1000L/an)



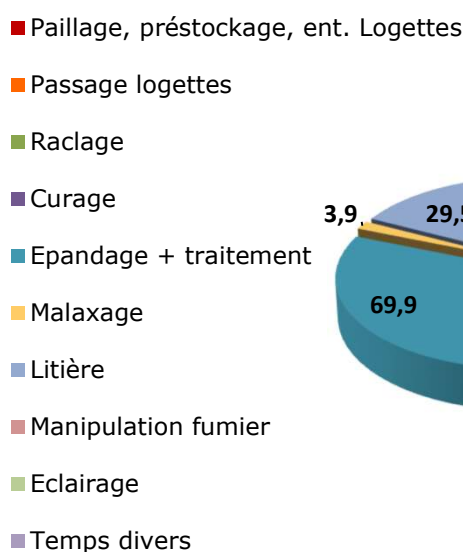
COÛTS D'INVESTISSEMENTS BÂTIMENT

	Logement animaux	
	VL *	V. taries + Génisses
€ total	669 515 €	129 369 €
€/VL	10 461 €	

* inclus salle de traite, laiterie, parc d'attente et bureau

Les références du coût de fonctionnement du bâtiment sont issues de la brochure "Coût de fonctionnement des bâtiments vaches laitières" publiée par la Chambre d'agriculture et l'Institut de l'Élevage en 2015. Ce coût intègre la mécanisation (Méthode Mécagest en délégation ou comptable en propriété), la main d'œuvre, et les consommables.

COÛT DE FONCTIONNEMENT BÂTIMENT (€/VL/an)



COMPTE DE RESULTAT

CONJONCTURE 2025

Produits atelier lait		€/1000L	€
Vente de lait			
783 736	Litres	470	388 435
+ Prime qualité		26	
Vente de viande			
31 réformes	1 731 €	81	63 115
45 veaux	210 €		
Aides couplées			
80 UGB x	53 €	5	4 240
6 ha légu. >	124 €	1	738
Total produits lait		583	456 530

Charges opé. atelier lait			€/1000L	€
Alim. achetée	Azote	87 t x	390 €	
	Energie	38 t x	286 €	
	Product.	69 t x	325 €	101
	Minéral	8,4 t x	695 €	
	Poudre de lait	1,6 t x	2 606 €	
SFP	Comp. Alim.	0,9 t x	2 175 €	
	Coût Herbe	48 ha x	450 €	57
	Coût Maïs	36 ha x	656 €	
Total coût alimentaire			158	124 330
Vétérinaire			136 UGB x	58 €
Serv.élevage			136 UGB x	127 €
Autres frais d'élevage				8
Paille*			141 t x	50 €
Total frais d'élevage			49	38 475
Total charges opé. Lait			207	162 805

*Cédée + Achetée

Marge Brute Lait

376 €/1000L 293 725 €

Produits atelier cultures		€
Blé tendre	6005 q x	18 €
		108 090
Paille	292t x	68 €
		19 890
Total produits cultures		127 980
Aides non affectables		€
DPB + paiement redistributif		26 400
Ecorégime niveau 1		8 290
Total aides		34 690

Charges opé. atelier cultures		€
Blé tendre	83 ha x	798 €
	ha x	
Total charges opé. cultures		66 565

Total Charges Opé. 37%PB 229 370

Charges de structures		€
Matériel	167 ha x	260 €
Foncier	167 ha x	176 €
Bâtiments + Electricité + Eau		15 775
Assurances		12 865
Divers y compris gestion		16 330
Total charges structures		117 630

Produit Brut	619 200
Par UTH Totaux	213 517

EBE Av. MO	44%PB	347 €/1000L	272 200 €
Par UTH Totaux			93 860 €
Charges sociales exploitants			30 750 €
Charges salariales	0,9 UTH salarié		28 760 €
EBE	34%PB	271 €/1000L	212 690 €
Par UTH exp.			106 345 €



- Annuités 97 660 €

- Amortissement et Frais Financiers 97 964 €

* Capacité d'Autofinancement

Disponible et C.A.F. *	115 030 €
Par UTH exp.	57 515 €

Résultat Courant	114 726 €
Par UTH exp.	57 363 €

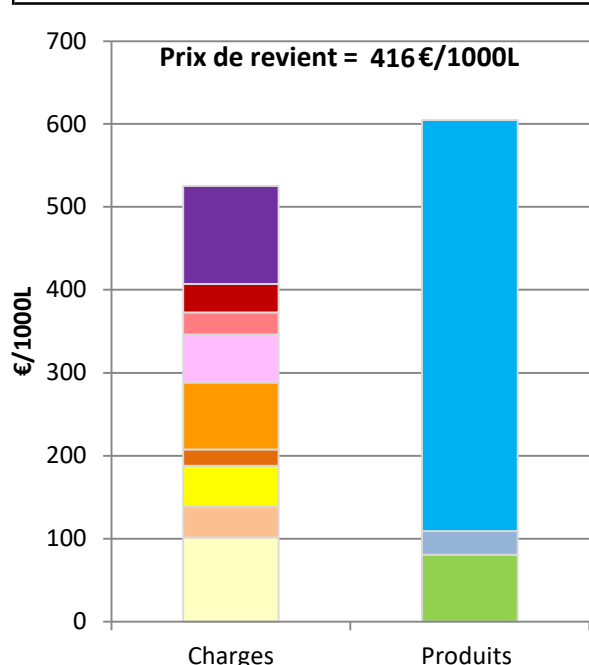
Les amortissements et annuités sont calculés à demie-vie pour les bâtiments et équipements majeurs. Les autres sont amortis. En conjoncture 2025, la marge de sécurité après prélèvements de 2 SMIC est de 46500€ soit 22% de l'EBE.

ATELIER LAIT : COUT DE PRODUCTION ET PRIX DE REVIENT DU LITRE DE LAIT

Calculés selon la méthode nationale, développée par l'Institut de l'Elevage

CONJONCTURE 2025

Lait commercialisé	783 736 L vendus
Main d'œuvre (UMO)	2,3 UTH atelier lait
Productivité MO rémunérée	343 219 L vendus /UTH Lait



Coût de production total (CP) 525

Travail	118
Foncier et capital	34
Frais divers de gestion	27
Bâtiment et installations	58
Mécanisation	80
Récolte SFP	20
Frais d'élevage	49
Approvisionnement des surfaces	37
Alimentation achetée	101

Produit Total 605

Produits de vente de lait	496
Aides	28
Produit Viande	81

	€/1000L	% du CP
Marge Brute (dont ABL)	376	
Charges opérationnelles	208	40
Charges de structures	318	60
Dont amortissements	83	16
Dont annuités (hors CP)	83	16
Coût alimentaire *	159	30
Coût du système d'alim. **	258	49

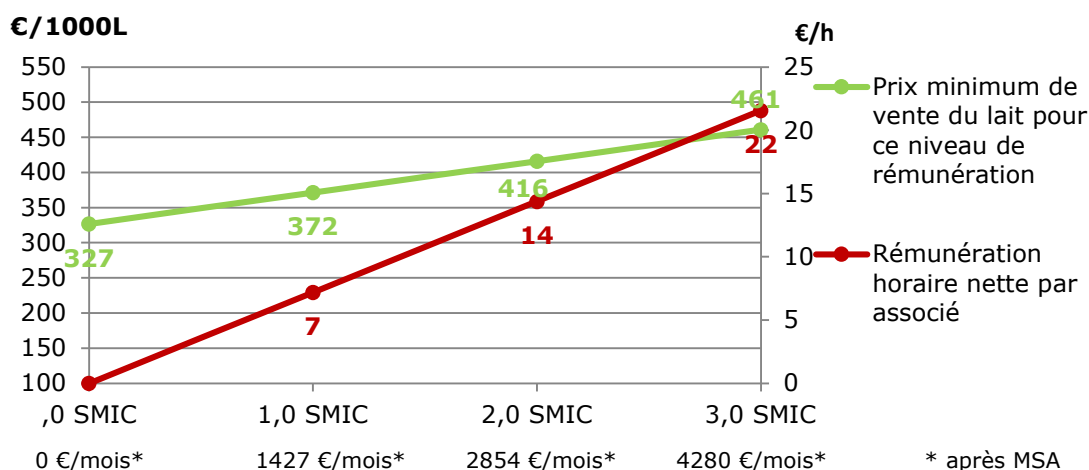
L'atelier lait représente 2,3 UTH, soit 79 % des UTH totaux de l'exploitation. Le coût de production est de 525 €/1000L. Ainsi, dans la conjoncture 2025 le prix de revient pour une rémunération à 2 SMIC/UTH est de 416 €/1000L.

* Coût alimentaire = Alimentation achetée + Intrants SFP + Récolte SFP

**Coût du système d'alim. = Coût alimentaire + Mécanisation + Foncier

REMUNERATION HORAIRE - variations selon le prix du lait

Le système permet une rémunération de 3,8 SMIC par UTH exploitant, soit une rémunération horaire nette par associé de 27 €/h sur l'atelier lait.



DEMARCHE D'EVALUATION DE LA TRANSMISSIBILITE DU SYSTEME

Le schéma suivant illustre en 12 points les principaux indicateurs à prendre en compte dans l'évaluation de la transmissibilité d'une exploitation, y compris sa valeur économique. Les éléments en italique illustrent quelques points de vigilance plus qualitatifs.

Ces indicateurs sont un résumé du système décrit dans les pages précédentes.

Le montant de reprise possible

Valeur économique	1,0	à	1,4	€/L
-------------------	-----	---	-----	-----

Estimation matériel, bâtiments, cheptel et investissements à venir

Les conditions de travail possibles

Obj. rémunération	34 243	€/UTH
Travail	2400 h/UTH exp.	
	8,1 h/j	
Congés	3 semaines	/ an
Jours de repos	1 jour	/ sem

Pénibilité, temps, organisation, objectifs de rémunération réalistes

Les hypothèses de financement

Durée emprunt	12 ans
Taux emprunt	3,8 %

La structure

Surf accessible	12	ares /VL
P permanentes	10	% SAU
Traction	743	H/UTH tot./an
	2,4	cv/ha SAU

Capacité de logement + stockage, fonctionnalité, propriété du foncier et bâtiments

L'efficacité économique

MB Lait	376	€/1000 L
EBE avt MO	93 860	€/UTH Tot.
	44	% PB
MSA	15 375	€/UTH
Salarié	37	€/1000 L
EBE	106 345	€/UTH Exp.

La valorisation des produits

Prix lait vendu	496	€/1000 L
Produit viande	81	€/1000 L
Produit brut exploitation	790	€/1000 L

L'autonomie

Lait autonome	3 805	L/VL
Aides totales	50	€/1000L

Qualité des fourrages, rendement herbe

Les résultats du troupeau

Lait vendu / VL présente	8 240	L/VL
Lait vendu / ha SFP	9 440	L/ha
UGB lait / VL présente	1,43	
NB génisses/100 000 L	4,47	

Pratiques, état sanitaire du troupeau, génétique

La dimension (/UTH totaux)

Lait	270 300	L/UTH
SAU	58	ha/UTH
UGB	47	UGB/ UTH
Produit brut	213 500	€/UTH

Le contexte

Possibilité d'entraide, proximité CUMA / ETA, dynamique locale et services (concessionnaires, vétérinaires, etc), appui du cédant.

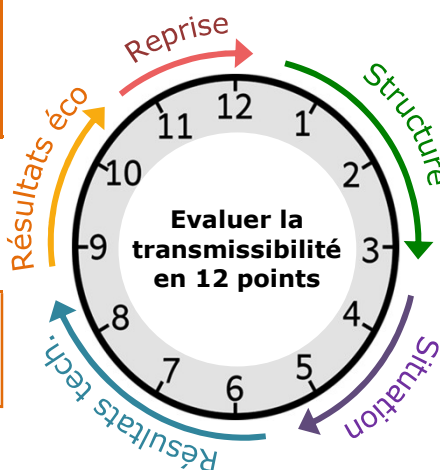
Les opportunités et menaces

*Agrandissement, restructuration, échange foncier, valorisation des produits ...
Perte de foncier, aléas climatiques / économiques, perte de débouchés ...*

La sécurité alimentaire

% SFP / SAU	50	%
Fourrages produits	100	%
Chargement	1,63	UGB/ha
Lait vendu/SAU	4 700	L/ha

Potentiel des sols, état des prairies, clôtures, chemins



CALCUL DE LA VALEUR ECONOMIQUE - à partir de la capacité de remboursement

EBE		213 000		
- Objectifs rémunération exploitant (2 SMIC/UTH)		68 500		
- Frais financiers court terme				
- Inflation sur les charges				
- Marge de sécurité pour aléas (10% EBE)		21 300		
- Annuités de remise en état et de fonctionnement		10 650	21 300	42 600
= Capacité de remboursement		112 600	101 900	80 600
Durée emprunt de reprise		12 ans		
Taux d'emprunt		3,8 %		
= Valeur économique (€)		1 072 000	970 000	767 529
Total par litre par UTH exp.		1,4	1,2	1,0
		536 000	485 000	383 765

La méthode ci-dessus calcule la capacité de remboursement de l'exploitation à partir de l'EBE.

L'EBE doit permettre de financer :

- L'objectif de rémunération, fixé ici à 2 SMIC / UTH exploitant,
- Des frais financiers court terme et une inflation des charges dans le temps, non pris en compte dans cet exemple
- Une marge de sécurité, fixée ici à 10% de l'EBE, et dont le montant peut être modulé,
- Les annuités de fonctionnement et 3 niveaux d'investissement pour remise en état de l'outil de production (clôtures, chemins, stockages, ...)

Une fois toutes ces charges déduites, la capacité de remboursement est obtenue. Selon le taux en vigueur et la durée moyenne d'emprunt, une valeur économique est déterminée.

Pour être représentative, cette méthode doit s'appliquer sur un EBE moyen sur les 5 dernières années.

VARIATION DE LA VALEUR ECONOMIQUE - en fonction de l'objectif de rémunération et des annuités de réinvestissements

L'amélioration de l'EBE, la modulation de la marge de sécurité et des réinvestissements ainsi que la durée des emprunts peuvent faire varier la capacité de remboursement et la valeur économique de l'entreprise. Moduler sa rémunération est également une des clés pour le repreneur mais peut remettre en cause les fondements du projet.

