

REPERES POUR LE CONSEIL EN ELEVAGES LAITIERS EN PAYS DE LA LOIRE



Cas type - Lait spécialisé
Système herbager
< 2 TMS de maïs ensilage par vache

CONJONCTURE 2025

LE SYSTÈME EN UN COUP D'ŒIL

REPERES TAILLE SYSTÈME

Statut	EARL
MO totale (dont salariée)	1,7 (0,7)
Lait vendu (L)	391 868
Nombre de VL	59
UGB Totaux	81
SAU (ha)	78

REPERES TECHNIQUES

Lait vendu / VL présente (L/VL)	6670
Age au 1er vêlage (mois)	31
SFP (ha)	68
% Maïs dans la SFP	14
Chargement (UGB/ha)	1,2
Pâturage en ares / VL (ares/VL)	50

Ce type de système de production se retrouve dans toutes les zones des Pays de la Loire. Il est spécialisé en production laitière, et décrit comme un système en routine, sans surcharge de travail et sans investissement lié à sa mise en place.

LES PRODUCTIONS ANIMALES



ASSOLEMENT

78 ha de SAU

68 ha de SFP

5800 L produits / ha SFP

10 ha	■ Blé tendre	à	72 q/ha
10 ha	■ Maïs ensilage	à	11,0 t MS stockées/ha
59 ha	■ Prairies	à	6,0 t MS valorisées/ha

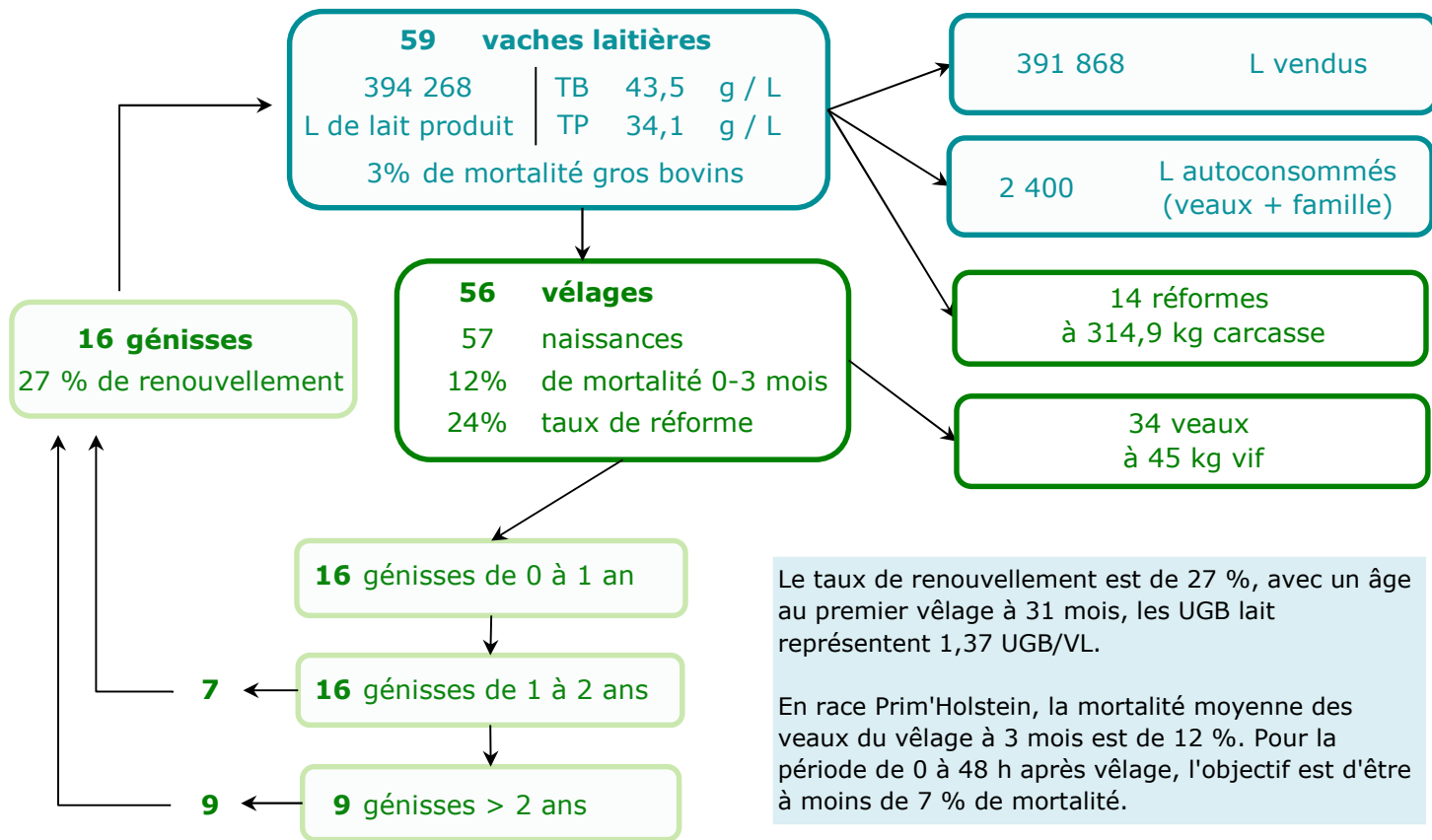
Hors dérobées

Le système fourrager est composé de 14 % de maïs dans la SFP. Il permet d'assurer une ration composée à 2/3 d'ensilage de maïs l'hiver. La part de prairies permet de fermer le silo de maïs pendant 4 mois, en maintenant un niveau de production de 21 L/Vache traite/j en moyenne sur l'année. Le blé tendre facilite les rotations, permet la complémentation énergétique du troupeau et la production de paille.

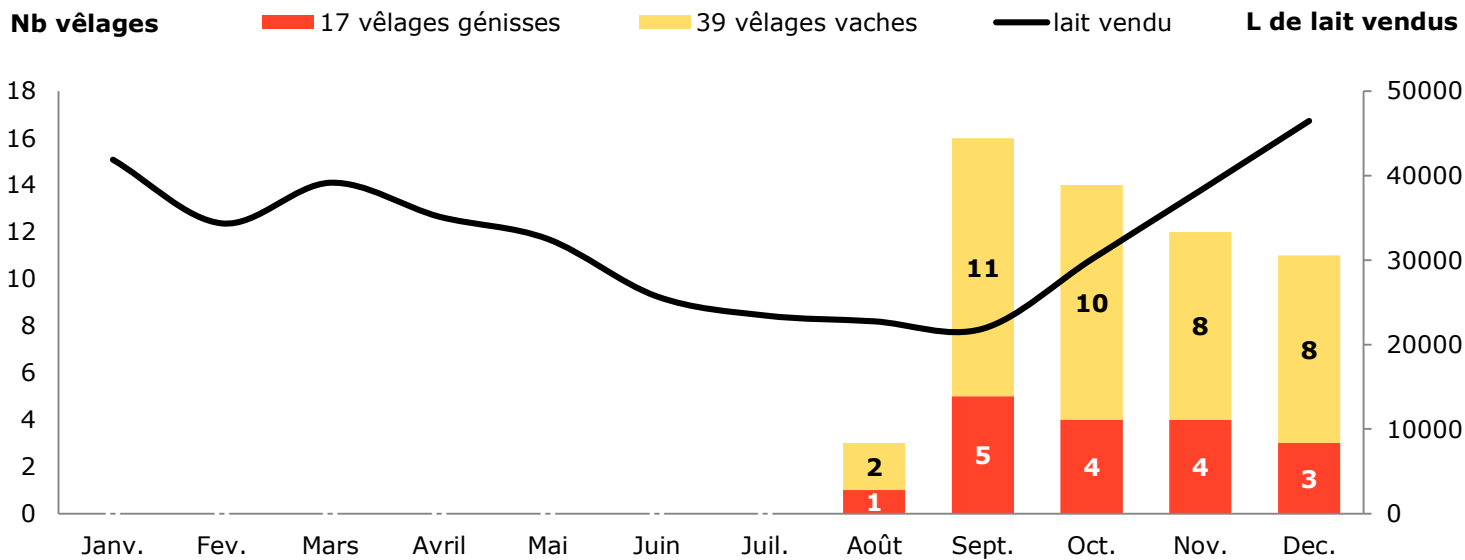
LA CONDUITE DU TROUPEAU LAITIER

81 UGB

100 têtes



PERIODICITE DES VELAGES ET PRODUCTION LAITIERE



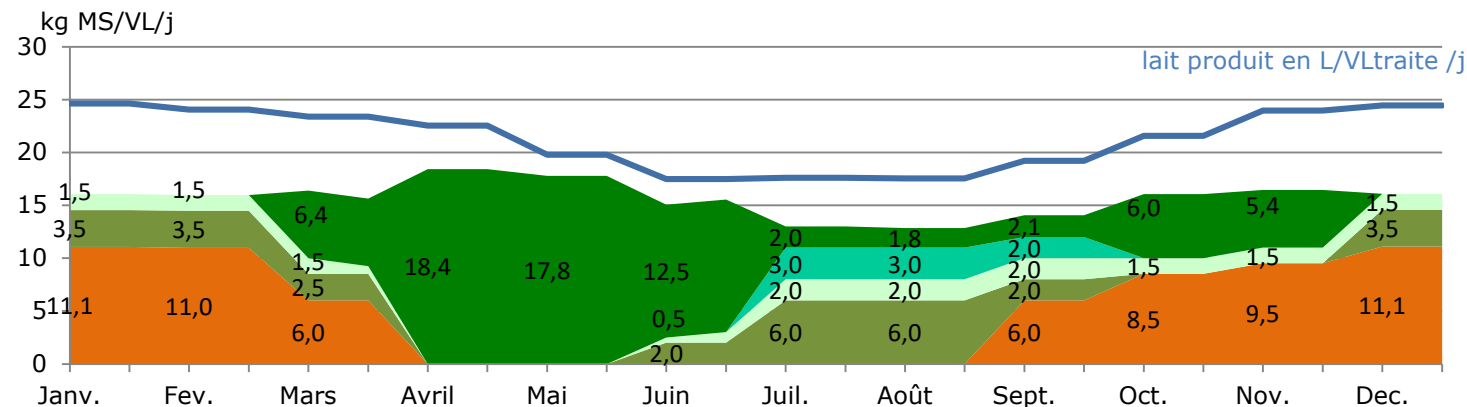
Objectifs

- Vêlages groupés sur la fin de l'été et l'automne
- Fermeture du silo de maïs du printemps jusqu'à la fin d'été

Résultats

Le lait produit par an est de 7140 kg / VL, soit 21 L/j/VL
Le nombre de vaches traites représente 85 % du nombre de vaches totales
Le taux de réussite en première IA est de 50 % avec un IVV de 415 jours
Les génisses sont élevées en 2 lots.

CONDUITE ALIMENTAIRE DES VACHES



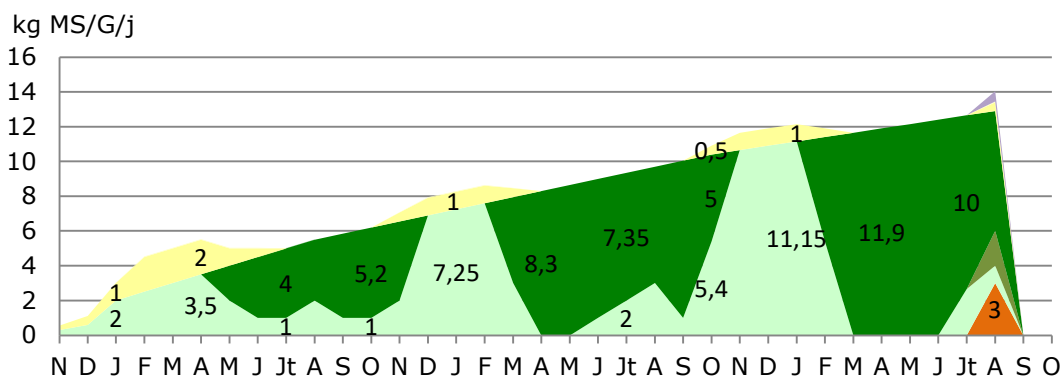
Conc. VL Traites	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	kg/an/VL
Conc.azoté	2,6	2,4	1,3				1,8	2,0	2,2	1,9	1,9	2,6	568
Céréales	1,9	1,9	1,5			1,9	2,2	2,2	2,0	1,9	1,9	1,9	563
Conc. production													0
CMV	0,2	0,2	0,1				0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	35

+ alim VL Taries

1 034	kg / VL présente
155	g / L vendu
56	€ conc.VL/1000L

CONDUITE ALIMENTAIRE DES GENISSES

Exemple génisses nées d'Octobre à Décembre



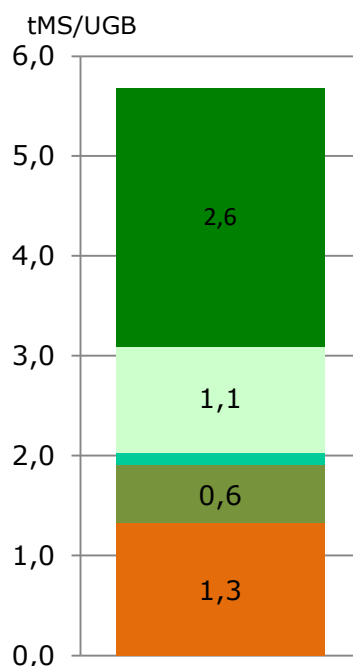
Les génisses sont conduites pour vèler à 31 mois, avec du pâturage à partir de 7-9 mois selon leur période de naissance, complété par du foin l'hiver. Dans cette conduite, une génisse consomme en moyenne 7,2 tMS de fourrages dont 3,1 tMS stockées, et 565 kg de concentrés.

CONSUMMATIONS DU TROUPEAU - y compris pertes fourrages*

* pertes : 5% sur maïs et paille alimentaire, 7% sur l'herbe récoltée

			Par vache présente	Par génisse	Par UGB	Total
Ensilage maïs			1,8	0,1	1,3	107
Ensilage herbe			0,8	0,1	0,6	47
Enrubannage	tMS		0,2		0,1	11
Foin			0,7	2,9	1,1	86
Paille alim.						
TOTAL stocks	tMS		3,4	3,1	3,1	251
Pâtur.	Printemps	ares	29	29	27	22 ha
	Automne		50	66	49	40 ha
TOTAL pâtur.	tMS		2,4	4,1	2,6	206
Conc. Prod.						
Correcteur	kg		498	17	367	29 552
Céréales			504	536	474	38 172
CMV			32	12	26	2 064
TOTAL conc.	kg		1034	565	866	69 788

Total des Besoins / UGB



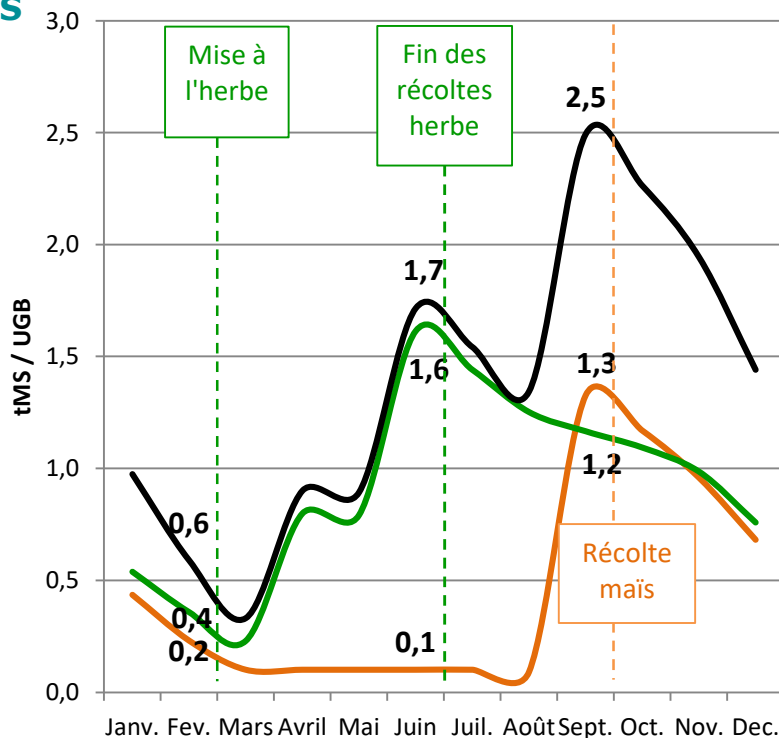
EVOLUTION DES STOCKS FOURRAGERS

La trésorerie fourragère permet de visualiser dans le temps l'évolution des besoins en fourrages du troupeau et représente le niveau minimum de stocks nécessaires.

Il est important d'évaluer ces stocks à 3 dates clés : à la mise à l'herbe, après les récoltes d'herbe et après la récolte du maïs.

A chaque évaluation, il est nécessaire de se projeter sur les mois à venir et sur sa capacité à alimenter tous les UGB. Si tel n'est pas le cas, il faudra actionner des leviers de sécurisation fourragère : implantation de dérobées, révision de l'assolement, achat de fourrages, diminution des UGB.

		tMS/UGB (mois)	
		Stock Min	Stock Max
Ensilage maïs		0,1 (Août)	1,3 (Sept.)
Herbe Stockée		0,2 (Mars)	1,6 (Juin)
Total stock		0,3 (Mars)	2,5 (Sept.)



STOCK DE SECURITE POUR FAIRE FACE AUX ALEAS

		Mois de stock de sécurité*			
		1 mois	2 mois	3 mois	4 mois
Maïs	tMS/UGB	0,1	0,2	0,4	0,5
	Pertes tMS/HA	-1,0	-1,9	-2,9	-3,9
	%	-9%	-18%	-26%	-35%
	ha supplémentaires	1	2	3	3
Herbe **	tMS/UGB	0,4	0,8	1,1	1,5
	Pertes tMS/HA	-0,5	-1,1	-1,6	-2,1
	%	-9%	-18%	-26%	-35%
	ha supplémentaires	5	10	15	21

* 1 mois de stock = 0,5 tMS/UGB

** Herbe récoltée et paturée

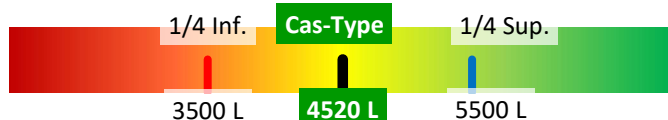
Un stock de sécurité est nécessaire. Le tableau ci-contre donne des repères par hectare et par UGB de l'impact couvert par 1 à 4 mois de stock de sécurité. Les hectares supplémentaires sont à ajouter à l'assolement habituel pour le constituer.

Ainsi, pour ce système, 2 mois de stock de sécurité correspondent à 0,2 tMS/UGB de maïs et 0,8 tMS/UGB d'herbe. Pour constituer ce stock, il est nécessaire d'implanter 2 ha de maïs et 10 ha d'herbe supplémentaires.

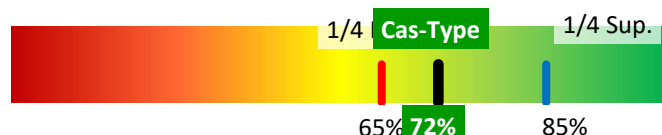
AUTONOMIE PROTEIQUE DE L'ATELIER LAITIER - méthode DEVAUTOP (SOS Protein - TERUNIC)

L'atelier laitier a une autonomie protéique de 72 %, ce qui signifie que 28 % des protéines qu'il utilise sont importées. Elles mobilisent une surface à l'extérieur de 19 ha. Compte tenu des surfaces mobilisées sur l'exploitation, 22 ha sont nécessaires pour produire 100 000 litres de lait. La production de lait par vache présente, permise uniquement avec les protéines de l'exploitation est de 4520 litres sur les 6710 produits.

Production laitière permise par les protéines de l'exploitation (L/VL)



Autonomie Protéique du système Laitier



Autonomie Vache laitière : 67 %

Autonomie Génisse laitière : 91 %

Surface mobilisée pour 100 000 litres de lait



Dont ha SFP interne : 17 ha

Dont ha céréales interne : 0 ha

Dont ha extérieur : 5 ha

COÛT DES FOURRAGES RENDUS AUGÉ* - Hors coût de main d'œuvre familiale

Herbe pâturée	68 €/tMS
Herbe récoltée	203 €/tMS
Maïs et cultures four.	168 €/tMS

Coût moyen	134 €/tMS
------------	-----------

*Coûts de mécanisation calculés avec les références issues du barème BCMA

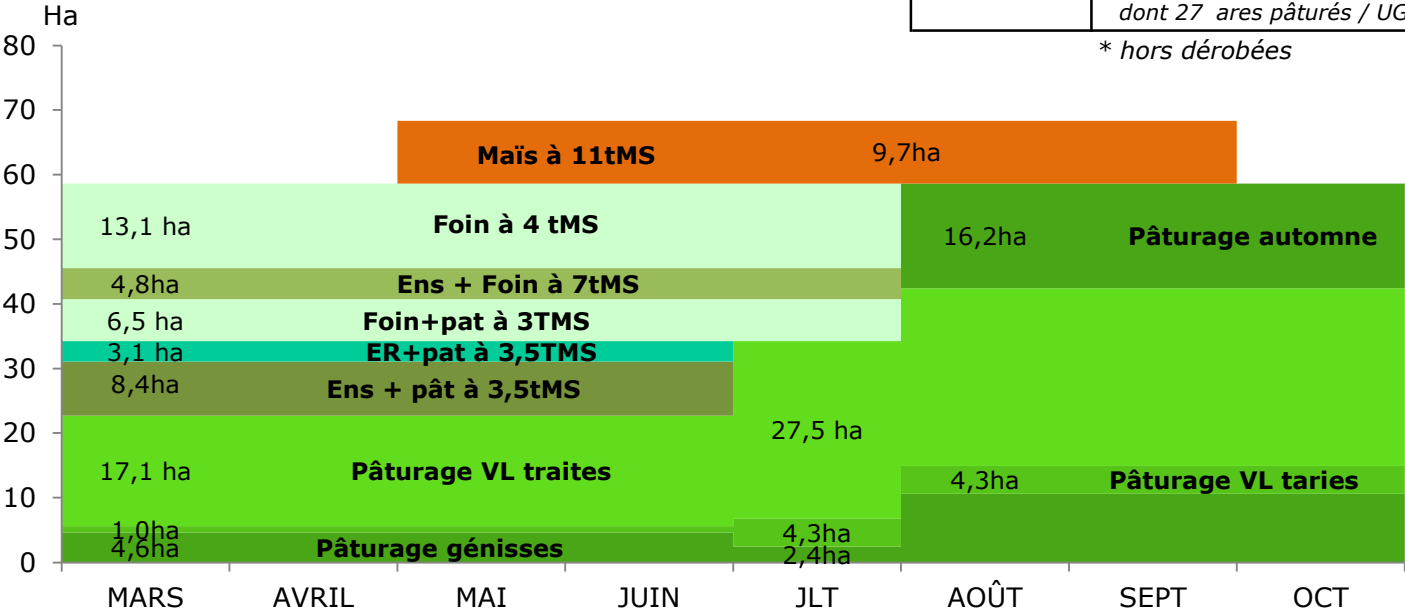
UTILISATION DE LA SFP - en hectares

SFP	68 ha
Surf. en herbe	59 ha

Chargement SFP	1,2 UGB / ha
Besoins stocks / UGB	3,1 tMS / ha

Utilisation de l'herbe	6,0 tMS valorisées/ha*
	73 ares d'herbe / UGB
	dont 27 ares pâturés / UGB

* hors dérobées



DEJECTIONS PRODUITES

	Type bâtiment	Temps en bâtiment équivalent jours	Références déjections / animal			
			Conso paille	Fumier	Fumier mou	Lisier
V traites	aire paillée	204 j	1172 kg	9 t		16m3
V taries	aire paillée	156 j	612 kg	4 t		4m3
Génisses	aire paillée	177 j	1429 kg	6 t		

Total sur le système	87 t	605 t		819 m3
	1,1 t/UGB	7,5 t/UGB		10,2 m3/UGB

Soit surface de paille nécessaire	19,3ha
-----------------------------------	--------

DEJECTIONS IMPORTEES

0 t

FERTILISATION DES SURFACES

	Surface	Fumier		Fumier mou		Lisier bovins	
		Surf	Qté	Surf	Qté	Surf	Qté
Maïs	10 ha	10 ha	20 t			10 ha	10 m3
P. de fauche	36 ha	33 ha	10 t			16 ha	30 m3
P. pâturées	23 ha					8 ha	30 m3
Blé tendre	10 ha	8 ha	10 t				
Total SAU	78 ha	51 ha	12 t			34 ha	24 m3

Ferti. Minérale (U/ha)		
N	P	K
48		
24	7	
30	14	
152	29	46
45	11	6

MECANISATION - REPERES

PUISSANCE ET CARBURANT

y compris délégation

	Total	Par ha SAU
Puissance	155 CV	2 CV/ha
Carburant	6 160 L	79 L/ha
Heures tracteurs	998 h	13 h/ha

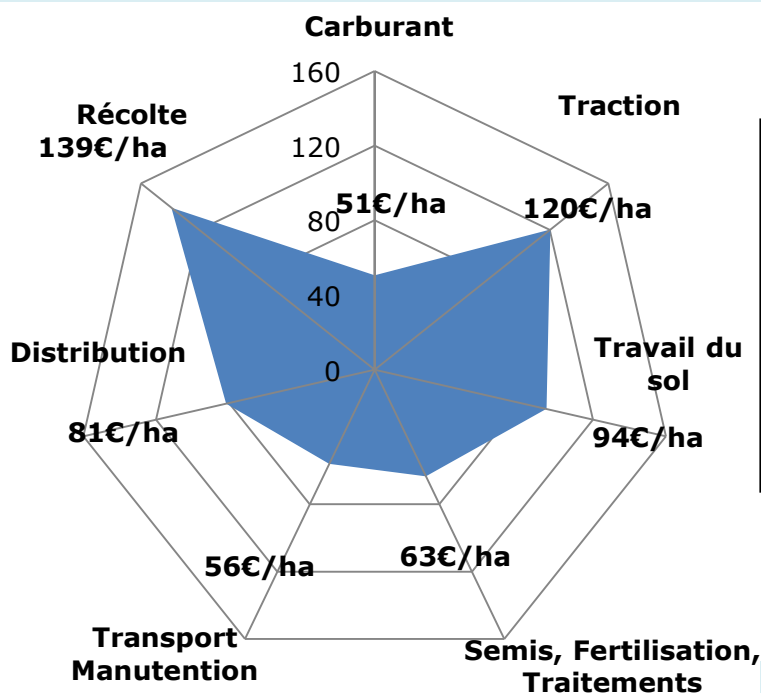
TEMPS PASSE

Heures par tracteur	476 h/an
Heures de forte puissance (≈30% des heures tracteurs)	349 h/an
Heures / UTH	577 h/an/UTH
Temps distribution mécanique des fourrages	329 h/an



COÛT DE MECANISATION - Méthode MECAGEST

Le coût de mécanisation calculé par la méthode MECAGEST inclut l'ensemble des charges carburant, travaux par tiers et entretien, ainsi que le coût des assurances (sur barème), du remisage, les frais financiers, et un coût de dépréciation du matériel (calculé)



	Total €	€/ha SAU
Carburant	3 941	51
Traction	9 388	120
Travail du sol	7 363	94
Semis ferti trait	4 942	63
Transport	4 360	56
Distribution	6 357	81
Récolte	10 853	139
COÛT MECANISATION MECAGEST (Avec MO externe)	47 205	605
	120	€/1000L vendus
	30%	charges totales

Soit en €/ha				
SAU*	SFP	Maïs	Prairies	Cultures
605	563	1242	448	526

* Le coût par ha de SAU comprend l'ensemble des charges SFP + Cultures, auquel s'ajoute le coût du paillage, rabot, voiture d'exploitation

Coût de distribution hors MO	
10390	€ total
41	€/tMS
27	€/1000L



Coût méca total par type de fourrage		
Maïs	113	€/tMS
Herbe	75	€/tMS

COÛT DE MECANISATION - Méthode comptable

	Total €	€/ha SAU
Carburant	3 941	51
Tiers récolte	9 345	120
Tiers non affecté	5 514	71
Entretien + petit mat	4 678	60
Amortissements	21 401	274
COÛT MECANISATION COMPTABLE	44 879	575
	115	€/1000L vendus
	28%	charges totales

La mécanisation est un point sensible auquel il faut veiller et particulièrement la politique de renouvellement du matériel. Dans les cas-type, le niveau d'amortissement du parc matériel a été calculé en prenant en compte la durée d'utilisation annuelle. Certains matériels sont amortis.



PRODUCTIVITE DU TRAVAIL

MAIN D'OEUVRE

UTH totaux	1,7
dont UTH salarié	0,7

PRODUCTIVITE

SAU / UTH Totaux	46
Litres vendus/UTH Totaux	231 000
UGB / UTH Totaux	47

REPOS ASSOCIES

Semaines de congés/an	3
Jours de repos/semaine	1

REPERES EN TEMPS DE TRAVAIL

TEMPS D'ASTREINTE TROUPEAU

	h/animal	Nb. Animaux/an
Vaches laitières	33	59
Génisses laitières	17	16

Total astreinte lait	2 223 h /an	5,6 h/1000L	28 h/UGB
----------------------	----------------	----------------	-------------

TEMPS SUR LES CULTURES (hors délégation)

	h/ha
Maïs	8,6
Herbe	4,9
Prairie fauchée	6,5
Prairie pâturée	2,4

TEMPS DE TRAVAIL TOTAL (hors délégation)

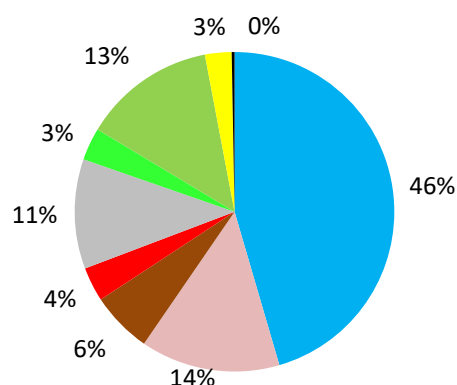
Besoin en temps travail	3 450 h/an
Temps travail salarié	1 050 h/an
Temps travail Exploitant	2 400 h/an
	8,1 h/j travaillé

Le besoin en temps de travail exploitant est de 2400 h/an, y compris 25 % d'heures diverses liées à de l'administratif, de la formation, et divers entretiens de matériels, bâtiments et foncier, soit 480 h/an ou 1,6 heure en moyenne par jour et par associé. Ce temps de travail est très variable selon les exploitations.

REPARTITION DU TRAVAIL SUR LES ATELIERS

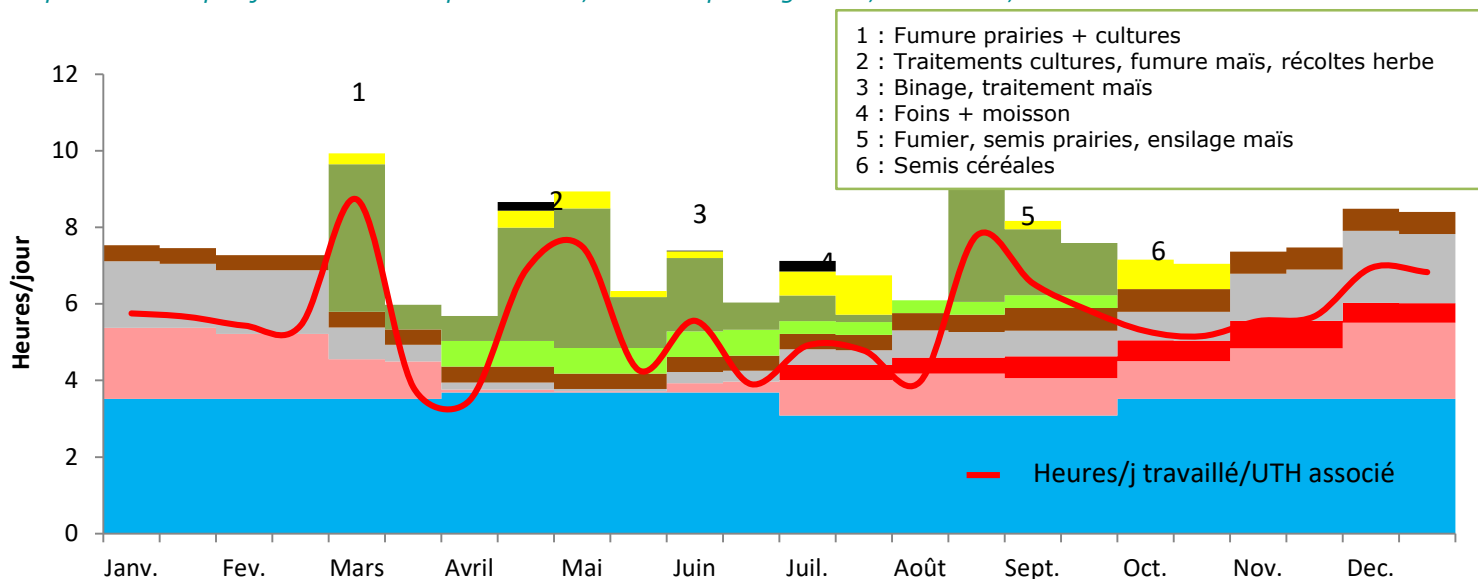
Temps de travail par an hors temps de gestion, entretiens, formation

	h/an
Traite ou robot + nettoyage	1 259
Alimentation	390
Suivi troupeau	171
Soin aux veaux	96
Raclage et paillage	307
Gestion du pâturage	91
SFP	371
Cultures	75
Travaux des champs délégués	8



REPARTITION DU TRAVAIL D'ASTREINTE ET DE SAISON

Temps de travail par jour travaillé et par associé, hors temps de gestion, entretiens, formation



LOGEMENT DES ANIMAUX ET STOCKAGE DES EFFLUENTS

Le type de logement a été retenu avec l'équipe bâtiment de la CAPDL. La cohérence par rapport à la dimension de la structure, le fonctionnement (durée en bâtiment) et les aspects travail est privilégiée.

	 Veaux	 Génisse laitières	 Vaches laitières
			Taries (VTa) Traites (VTr)
Type de logement	Niches individuelles puis nurserie collective paillée	aire paillée 8 m ² /génisse	aire paillée 13,9 m ² /VTr d'aire de vie 6,6 m ² /VTr d'aire paillée pour couchage
Stockage des effluents	92 m ² de fumière 3 murs (stockage 4 mois)		169 m ³ BTS + asperseur 307 m ² de fumière 3 murs (stockage 5 mois)

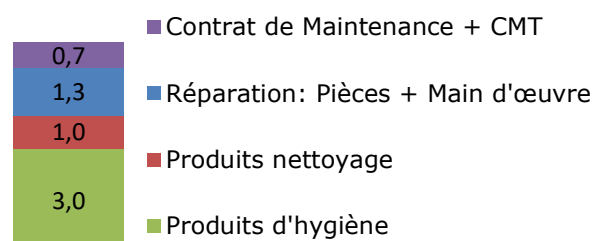
EQUIPEMENT DE TRAITE

Salle de traite	2x5 épi ligne basse
Aire d'attente	60 m ²

Coût de fonctionnement	5,9 €/1000L
-------------------------------	-------------

L'équipe traite de la CAPDL a préconisé le type d'équipement le plus rencontré et cohérent par rapport à la durée de traite ainsi que le coût d'investissement et de fonctionnement.

COÛT DE FONCTIONNEMENT INSTALLATION TRAITE (€/1000L/an)



COÛTS D'INVESTISSEMENTS BÂTIMENT

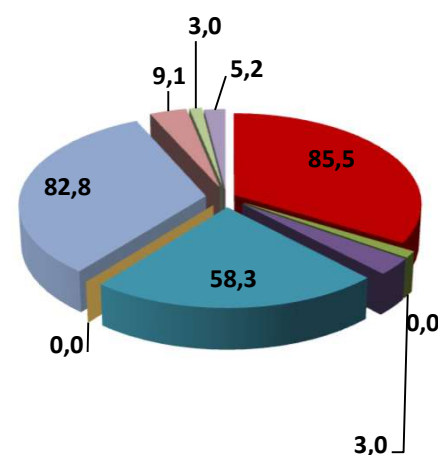
	Logement animaux	
	VL *	V. taries + Génisses
€ total	419 081 €	86 311 €
€/VL	6 652 €	

* inclus salle de traite, laiterie, parc d'attente et bureau

Les références du coût de fonctionnement du bâtiment sont issues de la brochure "Coût de fonctionnement des bâtiments vaches laitières" publiée par la Chambre d'agriculture et l'Institut de l'Élevage en 2015. Ce coût intègre la mécanisation (Méthode Mécagest en délégation ou comptable en propriété), la main d'œuvre, et les consommables.

COÛT DE FONCTIONNEMENT BÂTIMENT (€/VL/an)

- Paillage, préstockage, ent. Logettes
- Passage logettes
- Raclage
- Curage
- Epandage + traitement
- Malaxage
- Litière
- Manipulation fumier
- Eclairage
- Temps divers



COMPTE DE RESULTAT

CONJONCTURE 2025

Produits atelier lait		€/1000L	€
Vente de lait			
391 868	Litres	470	194 625
+ Prime qualité		27	
Vente de viande			
14 réformes	1 622 €	76	29 845
34 veaux	210 €		
Aides couplées			
40 UGB x	53 €	5	2 120
0 ha légu. >	124 €	0	0
Total produits lait		578	226 590

Charges opé. atelier lait €/1000L €			
Alim. achetée	Azote 30 t x	390 €	
	Energie 38 t x	286 €	
	Product. 0 t x	325 €	68 26 490
	Minéral 2,1 t x	695 €	
	Poudre de lait 0,7 t x	2 606 €	
SFP	Comp. Alim. 0,3 t x	2 175 €	
	Coût Herbe 59 ha x	197 €	46 18 060
	Coût Maïs 10 ha x	672 €	
Total coût alimentaire		114	44 550
	Vétérinaire 81 UGB x	49 €	10 3 915
	Serv.élevage 81 UGB x	81 €	17 6 555
	Autres frais d'élevage		7 2 720
	Paille* 87 t x	71 €	16 6 190
Total frais d'élevage		49	19 380
Total charges opé. Lait		163	63 930

*Cédée + Achetée

Marge Brute Lait

414 €/1000L **162 660 €**

Produits atelier cultures €			
Blé tendre 698 q x	18 €		12 570
Paille 34t x	50 €		1 695
Total produits cultures		14 265	
Aides non affectables €			
DPB + paiement redistributif			12 510
Ecorégime niveau 2			4 970
Total aides		17 480	

Charges opé. atelier cultures €			
Blé tendre 10 ha x	792 €		7 680
ha x			
Total charges opé. cultures			7 680

Total Charges Opé. 28%PB **71 610**

Charges de structures €			
Matériel 78 ha x	187 €		14 570
Foncier 78 ha x	176 €		13 690
Bâtiments + Electricité + Eau			7 355
Assurances			5 920
Divers y compris gestion			9 005
Total charges structures		20%PB	50 540

Produit Brut	258 335
Par UTH Totaux	151 962

EBE Av. MO	53%PB	348 €/1000L	136 185 €
Par UTH Totaux			80 110 €
Charges sociales exploitants			14 830 €
Charges salariales 0,7 UTH salarié			22 370 €
EBE	38%PB	253 €/1000L	98 985 €
Par UTH exp.			98 985 €

- Annuités **43 655 €**

- Amortissement et Frais Financiers **41 450 €**

* Capacité d'Autofinancement

Disponible et C.A.F. * **55 330 €**
Par UTH exp. 55 330 €

Résultat Courant **57 535 €**
Par UTH exp. 57 535 €

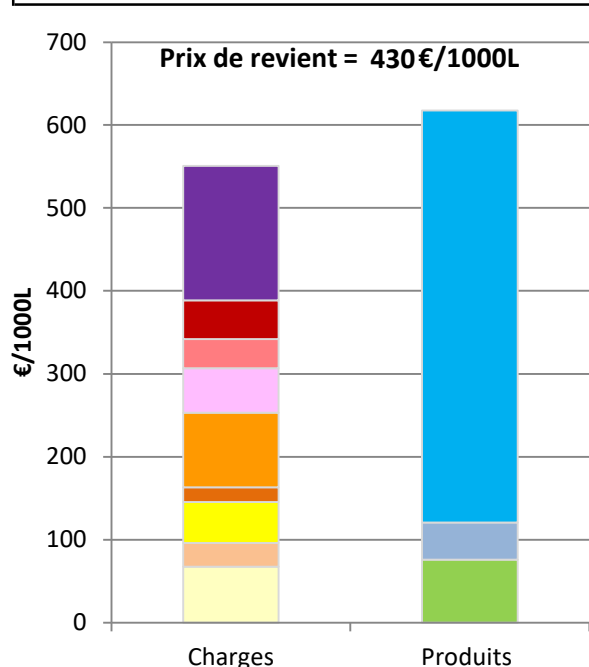
Les amortissements et annuités sont calculés à demie-vie pour les bâtiments et équipements majeurs. Les autres sont amortis. En conjoncture 2025, la marge de sécurité après prélèvements de 2 SMIC est de 21100€ soit 21% de l'EBE.

ATELIER LAIT : COUT DE PRODUCTION ET PRIX DE REVIENT DU LITRE DE LAIT

Calculés selon la méthode nationale, développée par l'Institut de l'Elevage

CONJONCTURE 2025

Lait commercialisé	391 868 L vendus
Main d'œuvre (UMO)	1,6 UTH atelier lait
Productivité MO rémunérée	242 714 L vendus /UTH Lait



Coût de production total (CP) 551

Travail	162
Foncier et capital	47
Frais divers de gestion	35
Bâtiment et installations	54
Mécanisation	90
Récolte SFP	18
Frais d'élevage	49
Approvisionnement des surfaces	28
Alimentation achetée	68

Produit Total 617

Produits de vente de lait	497
Aides	44
Produit Viande	76

	€/1000L	% du CP
Marge Brute (dont ABL)	414	
Charges opérationnelles	163	30
Charges de structures	387	70
Dont amortissements	85	15
Dont annuités (hors CP)	91	16
Coût alimentaire *	114	21
Coût du système d'alim. **	234	43

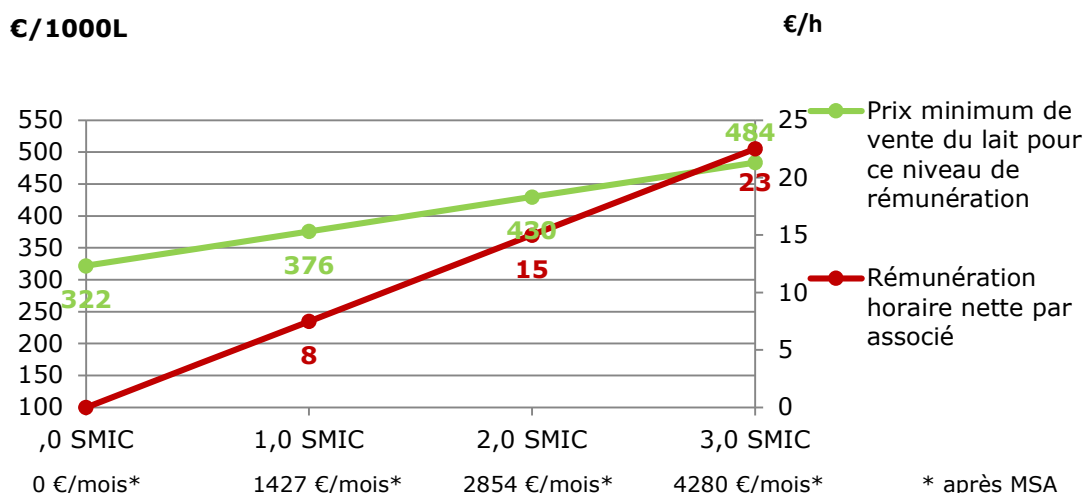
L'atelier lait représente 1,6 UTH, soit 95 % des UTH totaux de l'exploitation. Le coût de production est de 551 €/1000L. Ainsi, dans la conjoncture 2025 le prix de revient pour une rémunération à 2 SMIC/UTH est de 430 €/1000L.

* Coût alimentaire = Alimentation achetée + Intrants SFP + Récolte SFP

**Coût du système d'alim. = Coût alimentaire + Mécanisation + Foncier

REMUNERATION HORAIRE - variations selon le prix du lait

Le système permet une rémunération de 3,2 SMIC par UTH exploitant, soit une rémunération horaire nette par associé de 24,3 €/h sur l'atelier lait.



DEMARCHE D'EVALUATION DE LA TRANSMISSIBILITE DU SYSTEME

Le schéma suivant illustre en 12 points les principaux indicateurs à prendre en compte dans l'évaluation de la transmissibilité d'une exploitation, y compris sa valeur économique. Les éléments en italique illustrent quelques points de vigilance plus qualitatifs.

Ces indicateurs sont un résumé du système décrit dans les pages précédentes.

Le montant de reprise possible

Valeur économique	0,9	à	1,2	€/L
-------------------	-----	---	-----	-----

Estimation matériel, bâtiments, cheptel et investissements à venir

Les conditions de travail possibles

Obj. rémunération	34 243 €/UTH
Travail	2400 h/UTH exp. 8,1 h/j
Congés	3 semaines / an
Jours de repos	1 jour / sem

Pénibilité, temps, organisation, objectifs de rémunération réalistes

Les hypothèses de financement

Durée emprunt	12 ans
Taux emprunt	3,75 %

La structure

Surf accessible	50	ares /VL
P permanentes	10	% SAU
Traction	587	H/UTH tot./an 2,0 cv/ha SAU

Capacité de logement + stockage, fonctionnalité, propriété du foncier et bâtiments

L'efficacité économique

MB Lait	414	€/1000 L
EBE avt MO	80 110	€/UTH Tot.
	53	% PB
MSA	14 830	€/UTH
Salarié	57	€/1000 L
EBE	98 985	€/UTH Exp.

La valorisation des produits

Prix lait vendu	497	€/1000 L
Produit viande	76	€/1000 L
Produit brut exploitation	659	€/1000 L

L'autonomie

Lait autonome	4 520	L/VL
Aides totales	50	€/1000L

Qualité des fourrages, rendement herbe

Les résultats du troupeau

Lait vendu / VL présente	6 670	L/VL
Lait vendu / ha SFP	5 760	L/ha
UGB lait / VL présente	1,37	
NB génisses/100 000 L	4,08	

Pratiques, état sanitaire du troupeau, génétique

La dimension (/UTH totaux)

Lait	230 500	L/UTH
SAU	46	ha/UTH
UGB	47	UGB/ UTH
Produit brut	152 000	€/UTH

Le contexte

Possibilité d'entraide, proximité CUMA / ETA, dynamique locale et services (concessionnaires, vétérinaires, etc), appui du cédant.

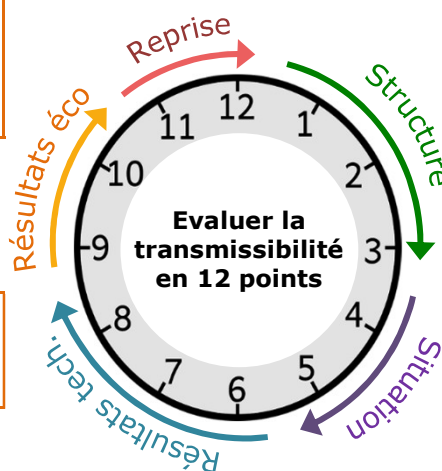
Les opportunités et menaces

*Agrandissement, restructuration, échange foncier, valorisation des produits ...
Perte de foncier, aléas climatiques / économiques, perte de débouchés ...*

La sécurité alimentaire

% SFP / SAU	87	%
Fourrages produits	100	%
Chargement	1,18	UGB/ha
Lait vendu/SAU	5 020	L/ha

Potentiel des sols, état des prairies, clôtures, chemins



CALCUL DE LA VALEUR ECONOMIQUE - à partir de la capacité de remboursement

EBE		99 000		
- Objectifs rémunération exploitant (2 SMIC/UTH)		34 200		
- Frais financiers court terme				
- Inflation sur les charges				
- Marge de sécurité pour aléas (10% EBE)		9 900		
- Annuités de remise en état et de fonctionnement		4 950	9 900	19 800
= Capacité de remboursement		50 000	45 000	35 100
Durée emprunt de reprise		12 ans		
Taux d'emprunt		3,8 %		
= Valeur économique (€)	Total	476 000	429 000	334 247
	par litre	1,2	1,1	0,9
	par UTH exp.	476 000	429 000	334 247

La méthode ci-dessus calcule la capacité de remboursement de l'exploitation à partir de l'EBE.

L'EBE doit permettre de financer :

- L'objectif de rémunération, fixé ici à 2 SMIC / UTH exploitant,
- Des frais financiers court terme et une inflation des charges dans le temps, non pris en compte dans cet exemple
- Une marge de sécurité, fixée ici à 10% de l'EBE, et dont le montant peut être modulé,
- Les annuités de fonctionnement et 3 niveaux d'investissement pour remise en état de l'outil de production (clôtures, chemins, stockages, ...)

Une fois toutes ces charges déduites, la capacité de remboursement est obtenue. Selon le taux en vigueur et la durée moyenne d'emprunt, une valeur économique est déterminée.

Pour être représentative, cette méthode doit s'appliquer sur un EBE moyen sur les 5 dernières années.

VARIATION DE LA VALEUR ECONOMIQUE - en fonction de l'objectif de rémunération et des annuités de réinvestissement

L'amélioration de l'EBE, la modulation de la marge de sécurité et des réinvestissements ainsi que la durée des emprunts peuvent faire varier la capacité de remboursement et la valeur économique de l'entreprise. Moduler sa rémunération est également une des clés pour le repreneur mais peut remettre en cause les fondements du projet.

