

Caractéristiques

Commercialisation: - 60 à 80 % des ventes d'EDV en vrac au négoce

SAU Totale 60ha

Surface vigne: 20ha

Main d'œuvre: 2 UTH dont 1,00 UTH familiaux
dont 0,00 salarié(s) permanent(s)
dont 0,75 salarié(s) temporaires(s)

Commentaires :

- ✓ Exploitation familiale en polyculture avec principalement de la main d'œuvre temporaire entreprise sous forme sociétaire pour les plus grandes exploitations.
- ✓ Malgré la reprise du marché du cognac, maintien de la diversification VDP, VSIG ou pineau des charentes. Localement présence d'élevage.
- ✓ Mécanisation importante du vignoble. Les grandes cultures couvrent 50 à 60 % de la SAU
- ✓ Ce système représente 1/3 des exploitations et 55 % de la superficie du vignoble BB & BO.
- ✓ BB & BO représentent 25 % des exploitations et 13,5 % superficie du vignoble AOC

Atouts :

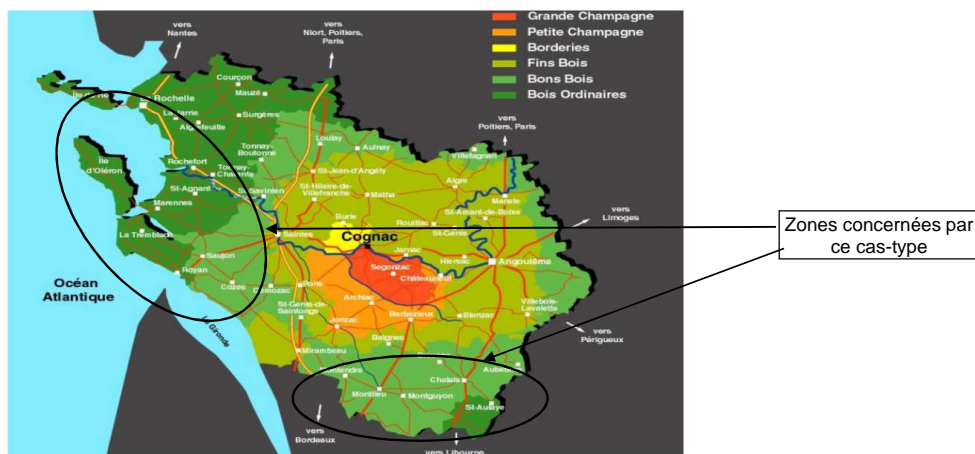
- ✓ Sols variés de sables, limons argileux et argilo-calcaire ; encépagement diversifié (Ugni-blanc, merlot, cabernets...); mécanisation importante. Rendement en hausse sur les 3 dernières années.
- ✓ Matériel viticole en bon état.
- ✓ Récolte et pressurage par
- ✓ Vinification simple à la propriété.

Faiblesses :

- ✓ Superficie du vignoble en baisse (surtout en BO - 5%). Parcellaire parfois dispersé. Densité et conduite du vignoble variés (écartement, taille, palissage...). Vieillessement du vignoble. Difficulté à trouver de la MO saisonnière.
- ✓ Achat par petite maison de négoce et second marché. Peu de stock de vieilles EDV.

AOC concernées

Appellation Cognac Cru Bons Bois & Bois Ordinaires



Plantations et conduite :

- Cépage Ugni-blanc, merlot, cabernets. Densité de plantation 3500 à 4 500 pieds par ha.
- Faible taux de renouvellement, présence importante de maladies du bois. Objectif de production maximal. Conduite raisonnée en progression.

Matériel pour la vigne :

- 4 tracteurs 70 à 90 ch : 2 dédiés à la vigne - Machine à vendanger auto-tractée (parfois tractée)
- 1 tracteur mixte vigne/grandes cultures. - 2 bennes à vendange
- Pulvérisateur 1000 ou 1500 L ;
- Rampe à désherber ;
- Semoir à engrais .
- Prétailleuse à 30 % ou à l'entreprise ;
- Broyeur à sarments, enfonce pieu ;
- Cultivateur, décavillonneur, rogneuse ;
- Vibroculteur, herse rotative.

✓ Valeur à neuf du matériel 282 575 €

✓ Degré de vétusté du matériel (*) 71%

(*somme des amortissements/valeur à neuf)

Mode de récolte et coût :

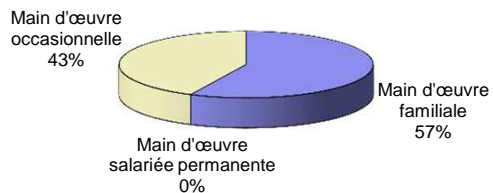
- ✓ Exclusivement machine à vendanger.
- ✓ NB : Récolte et pressurage souvent en CUMA ou entreprise (vendanges par tiers : 440 €/ha ; vendanges+pressurage : 590 €/ha.)

Cave

- ✓ Capacité de cuverie adaptée
- ✓ Cuves de grande capacité (300 hl fibre de verre) souvent extérieures .
- ✓ Modernisation du chai récente.
- ✓ Distillation à façon majoritaire

G30 - Vente Eau de Vie et vin vrac négoce Bons Bois & Bois Ordinaires 10-30 ha

Organisation de l'exploitation



- ✓ Main-d'œuvre salariée autonome, principalement affectée à la vigne. Agrandissement en cours par reprise de petites exploitations proches,
- ✓ Les différentes densités de plantation ont des répercussions sur les temps de travaux.

Perspectives d'avenir

- ✓ Replantation et homogénéisation de la structure du vignoble
- ✓ Tant que le marché reste bien orienté : poursuivre les investissements afin d'assurer la pérennité de l'entreprise et recentrer la production vers le cognac
- ✓ Poursuite de la mise aux normes des installations viti-vinicoles

Points clés à surveiller

- ✓ Maîtrise de l'agrandissement des surfaces
- ✓ Transmission des exploitations

Installation dans le système

- ✓ Niveau de reprise *
- ✓ Fragilité *
- ✓ Risques dans le temps **
- ✓ Revenu disponible **

* faible ** moyen *** élevé

Produits et commercialisation

Production 2000 hl

soit - en bouteilles

soit - en petit vrac (bag-in-box, cubitainer)

23 hl AP Soit 250 hl livré en vin de distillation

soit **12,5%** en Vin à Cognac vrac (coop de distillation)

150 hl en moût pineau

200 hl en vin SIG

soit **17,5%** en moût ou vin

130 hl AP Soit 1400 hl Vin Distillé à domicile ou à façon

soit **70,0%** en EDV (négoce)

CHR : Collectivités, hôtels, restauration

GMS : grandes et moyennes surfaces

bouteilles dont :
 bouteilles CHR, GMS (nbre)
 bout. grossistes France (nbre)
 bouteilles export (nbre)
 bouteilles particuliers (nbre)

G30 - Vente Eau de Vie et vin vrac négoce Bons Bois & Bois Ordinaires 10-30 ha



Actualisation Février 2015

Résultats économiques (en K€)

Charges	K€	%PB	Produit brut	K€	%PB
Ch.opérationnelles	49	20%	EDV	149	60%
<i>dont approx vignes & vendanges</i>	13	5%	Vin de distillation	21	8%
<i>vinification</i>	1	0%	Moût Pineau	15	6%
<i>distillation</i>	20	8%	Vins SIG	5	2%
Charges structure	100	40%	Autres :céréales,...	59	24%
<i>salaires & ch.soc.</i>	19	8%			
<i>cotizat. exploitant</i>	33	13%			
<i>impôts et taxes</i>	3	1%			
<i>fermage</i>	20	8%			
<i>entretien mat.&bât.</i>	9	4%			
<i>autres charges</i>	16	6%			
Total	149		Total	249	

EBE = 100 k€

Approche trésorerie :

Annuités	25 k€	Amortissements	20 k€
		Frais financiers	7 k€
		dont Court Terme	1 k€
Disponibles pour prélèvements privés et autofinancement	<u>75 k€</u>	Résultat courant	<u>73 k€</u>

Approche résultat :

Bilan simplifié (au 31 août)

Actif	K€	%	Passif	K€	%
Immobilisations	145	64%	Capitaux propres	75	33%
			Emprunts LMT	100	44%
Stocks (EDV)	45	20%			
Trésorerie	35	16%	Dettes CT	50	22%
Total	225	100%	Total	225	100%

Ratios économiques et financiers

✓ EBE/produit	40%
✓ Annuités/EBE	25%
✓ Revenu disponible/UTH familial	75,35 k€
	225 k€
✓ Autonomie financière	3,8 k€
	33%
✓ Fonds de roulement	30 k€
✓ Capacité maximale du système à rembourser des annuités :	64 k€
✓ Valeur maximale d'investissement :	605 k€

G30 - Vente Eau de Vie et vin vrac négoce

Bons Bois & Bois Ordinaires 10-30 ha

Les indicateurs sur les Produits Viticoles

✓ Rendement/ha et degré moyen	100 hl	9,30 % Vol	
✓ Rendement en hl AP/ha	9,30 hl		
Prix de vente			
✓ EDV négoce	1 142 €/hl AP	soit eq vin	106 €/ hl vol
✓ Vin de distillation négoce	885 €/hl AP	soit eq vin	82 €/ hl vol
✓ Moût pineau des Charentes	100 €/hl		
✓ Vin VSIG	27 €/hl		
✓ Produit brut/ha	9 500 €		

Les indicateurs sur les Charges Viticoles

✓ Charges appros vignes/ha	671 €
✓ Charges vinification/hl	0,35 €
✓ Charges opérationnelles/ha	1 683 €
✓ Charges distillation/hl AP	150 €
✓ Fermage/ha affermé	742 €

Les indicateurs globaux

✓ Produit brut/ha SAU	4 150 €
✓ Charges opérationnelles/ha SAU	811 €
✓ Charges de structure courantes/ha SAU	1 651 €
✓ Valeur ajoutée/ha	2 582 €
✓ EBE/ha sau	1 673 €
✓ Actif /ha	3 750 €
✓ Charges observées /Ha SAU	2 462 €
✓ Coût de production observé/ha de SAU	3 253 €
=Ch.opérationnelles + ch. Structure courantes	
+amort.+FF	
+rémunération expl.1,5 smic/uth fam	
+rémunération capitaux propres 4%	

Les indicateurs par Unité de main d'œuvre

✓ Surface vigne/UTH	11,4 ha
✓ Charges de structure/UTH totaux	72 k€
✓ Valeur ajoutée/UTH	89 k€
✓ Capital immobilisé(*)/UTH totaux	109 k€
(*) immobilisations+stocks	

Evolutions conjoncturelles

- Rendement et degré satisfaisant (110/115 hl/ha et 9 à 10 %Vol. sur les 5 dernières années).
- Enlèvements des EDV bien orientés depuis 3 ans et prix fermes.
- Asie du Sud est et Etats Unis maintiennent une bonne demande sur le marché mondial.
- Demande orientée vers les EDV nouvelles avec d'importants achats par le second marché.
- Mais le marché du pineau et des VSIG reste un facteur de stabilité des entreprises.
- Dans une conjoncture qui reste favorable, la non contractualisation permet une meilleure valorisation des EDV.

Ces données correspondent à un modèle, réalisé à partir de plusieurs exploitations suivies. Mais elles n'ont pas de valeur statistique par rapport aux exploitations de la région

Reproduction interdite
Rédigé par Valérie BAUMAN, Cédric BEGAUD et Lionel DUMAS-LATTAQUE,
Chambre d'Agriculture de Charente-Maritime