

CARACTERISTIQUES

| | | |
|--|--|-------------------|
| ✓ Statut : | Exploitation individuelle | |
| ✓ Main d'œuvre : | 1 UTH | |
| ✓ SAU (ha) : | 130 | ✓ SCOP (ha) : 130 |
| ✓ Capacité de stockage : | 90 % de la récolte (peu ou pas d'irrigation) | |
| ✓ Nb expl. Sans irrigation en pot. Moyen en région Centre-VdL : | 2757 | |
| ✓ Nombre de DPB activés | 130 | |
| ✓ Total aide découplée | 214 | €/ha |

PARC MATERIEL TYPE

| | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| ✓ Tracteur 4 RM 130 ch | ✓ Semoir céréales 3 m mécanique |
| ✓ Tracteur 4 RM 110 ch | ✓ Rouleau simple 9 m |
| ✓ Tracteur 4 RM 80 ch | ✓ Herses à dents rigides 6 m |
| ✓ Moissonneuse 170 ch, 4,5 m | ✓ Semoir monograine 6 rgs maïs |
| ✓ Cover crop 28 disques | ✓ Distrib. engrais 2000 l - 24 m |
| ✓ Déchaumeur dents/disque 3 m | ✓ Pulvérisateur 1500 l/24 m porté |
| ✓ Charrue 5 corps boulon | ✓ 1 benne 12 t et 1 benne 8 t |
| ✓ Herse rotative 3 m | |

Atouts

- ✓ Parcelaire groupé
- ✓ Peu de surcharge de travail, ce qui facilite une très bonne maîtrise

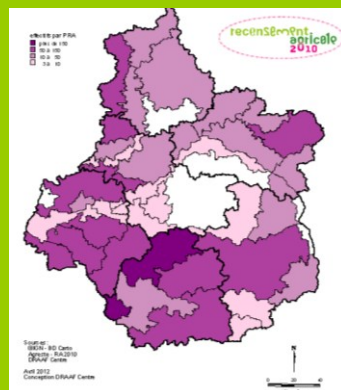
Contraintes

- ✓ Potentiel des sols limité
- ✓ Assolement peu diversifié et diversifiable
- ✓ Très dépendant des évolutions de la PAC

Perspectives

- ✓ Agrandissement modéré par location si possible (20 ha)
- ✓ Introduction possible d'une nouvelle activité

Zones d'implantation des systèmes proches en région Centre-VdL



- 3 à 10 exploitations
- 10 à 50 exploitations
- 50 à 150 exploitations
- + de 150 exploitations

Valeur à neuf du matériel (€) : **362 840**

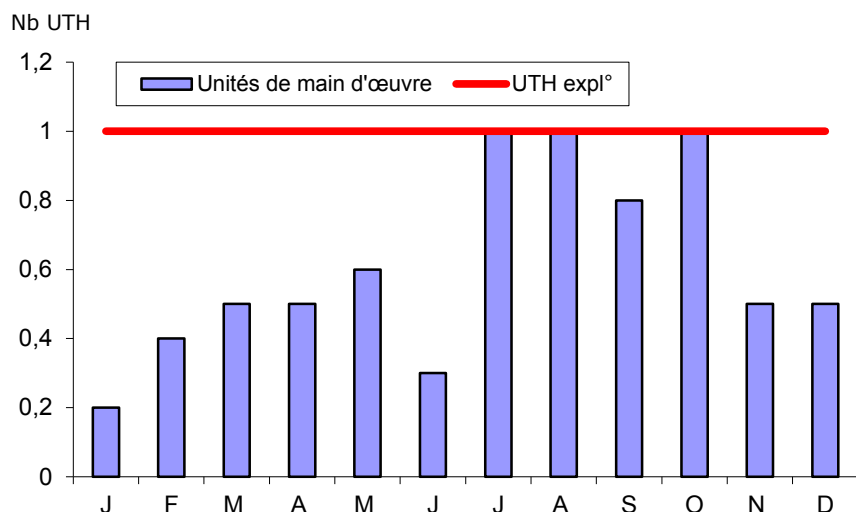
CHARGES DE MECANISATION

| | €/ha |
|---------------------------|------------|
| Traction | 173 |
| Travail du sol-semis | 81 |
| Fertilisation-traitements | 36 |
| Récolte | 86 |
| Transport-manutention | 21 |
| Carburant | 60 |
| TOTAL | 457 |
| Charges par tiers (€/ha) | 10 |

ELEMENTS DE STRATEGIE

- ✓ Matériel en propriété
- ✓ Tendance au vieillissement
- ✓ Moissonneuse d'occasion

Le travail de production = le travail au champ



- ✓ Temps de travail pour 1 ha de blé : 6 h
- ✓ Heures automoteur par an : 950 h
- ✓ **Éléments de stratégie :** Gestion des pointes de travail avec de la main d'oeuvre occasionnelle

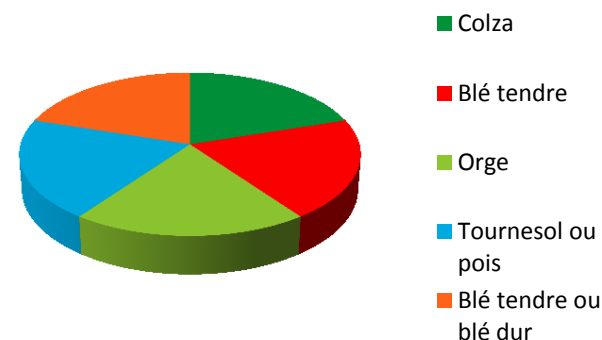
Mode de stockage et commercialisation

| Cultures | Volume en tonnes | Vente avt récolte | Vente moisson | Vente Aut/Hiver |
|--------------|------------------|-------------------|---------------|-----------------|
| Blé tendre | 286 | 56 | 56 | 173 |
| Blé dur | 80 | 32 | 24 | 24 |
| Orge d'hiver | 163 | 49 | | 114 |
| Orge print | 96 | | | |
| Maïs | 19 | | | |
| Pois prot | 25 | | 25 | |
| Colza | | | | |
| Tournesol | | | | |

Éléments de stratégie :

Bon suivi des cours et bonne capacité à vendre en période où le marché est porteur.

Rotation type



COMMENTAIRES

Dans le nord de la région, la superficie consacrée aux pois est fluctuante. Les systèmes n'ont pas toujours plus de trois cultures dans l'assolement et la rotation. Cette diversification associée à d'autres leviers agronomiques peut être intéressante pour répondre à certaines contraintes agronomiques (azote, enherbement...)

Fertilisation observée

AZOTE/Culture en unités

| Ble tendre | Orge hiver | Colza | Tournesol | Blé dur | Pois prot |
|------------|------------|-------|-----------|---------|-----------|
| 161 | 130 | 169 | 32 | 195 | |

Pour le système dans sa globalité : Unités de P : 40 ; Unités de K : 30

Installation dans le système

| Fragilité interne | Risques dans le temps | Revenu disponible |
|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Moyen | Elevé | Faible |

Capacité maximale à rembourser des annuités de reprise (€/an)

Valeur maximale d'investissement (€)

COMMENTAIRES

Ces exploitations relativement petites et au potentiel moyen sont assez fragiles économiquement. L'achat de matériel lors d'une installation sur ce type d'exploitation conditionne la faisabilité du projet.

Ces données correspondent à un modèle, réalisé à partir de plusieurs exploitations suivies mais elles n'ont pas de valeur statistique par rapport aux exploitations de la région.

RESULTATS ECONOMIQUES

| | en euros | €/ha | | en euros | €/ha |
|-------------------------------|----------------|------------|-----------------------|----------------|-------------|
| CHARGES | 113 086 | 870 | PRODUIT BRUT | 153 481 | 1181 |
| Ch. opérationnelles | 56 562 | 435 | Produits | 124 756 | 960 |
| Engrais | 28 802 | 222 | Ventes | 124 756 | 960 |
| Semences | 8 705 | 67 | | | |
| Traitements | 19 055 | 147 | Paiements PAC | 28 725 | 221 |
| Irrigation | | | Paiements découplés | 27 833 | 214 |
| Autres charges | | | Paiements spécifiques | 892 | 7 |
| Ch. Structures | 56 524 | 435 | | | |
| (Hors amort et fr financiers) | | | | | |
| Dont | | | | | |
| <i>Carburant</i> | 7 800 | 60 | | | |
| <i>Entretien réparation</i> | 8 450 | 65 | | | |
| <i>Travaux par tiers</i> | 1 300 | 10 | | | |
| <i>Cotis. Soc + CSG déd</i> | 7 457 | 57 | | | |
| <i>Charges salariales</i> | | | | | |
| <i>Fermage</i> | 17 667 | 136 | | | |
| <i>Assurance</i> | 5 850 | 45 | | | |
| <i>Divers</i> | 8 000 | 62 | | | |

EBE = 40 395 311 €/ha

Trésorerie

en euros

Annuités + FFCT 26 676

**Disponible pour prlts privés
et autofinancement 13 719**

Résultat courant

en euros

Amortissements 25 917

Frais financiers 2 276

Résultat courant 12 202

COMMENTAIRES

Ce type d'exploitation obtient un EBE de 311 €/ha, les aides PAC représentent plus de 67% de l'EBE et assurent plus de 100% du disponible. Les EBE lissés sur 5 ans baissent fortement depuis 2016 compte tenu de la baisse tendancielle des prix sur plusieurs années et à présent de la convergence des aides PAC.

BILAN SIMPLIFIE AU 30 JUIN

| Actif | en euros | % | Passif | en euros | % |
|--------------|----------------|-------------|--------------|----------------|-------------|
| Immo | 217 704 | 66% | Cptx propres | 158 000 | 48% |
| Stocks | 96 000 | 29% | Emprunts LMT | 131 000 | 39% |
| Trésorerie | 17 000 | 5% | Dettes CT | 42 000 | 13% |
| TOTAL | 331 000 | 100% | TOTAL | 331 000 | 100% |

Capital d'exploitation = 331 000

Importance des aides PAC dans le produit brut 19%
Autonomie financière 48%
Fond de roulement 70 703 euros

COMMENTAIRES

Type d'exploitation relativement facile à reprendre par un jeune, compte-tenu des capitaux nécessaires et de l'EBE dégagé.

La conjoncture de la récolte 2017

Les données (rendements, prix) de ce cas-type sont lissées sur plusieurs années

COMMENTAIRES

En 2017, les prix sont inférieurs au cas-type lissé (de 9% à 26%), les rendements sont eux supérieurs (jusqu'à 29% pour le blé dur). L'EBE gagne 734 € soit un niveau de 331€/ha.

Situation technico-économique

| Cultures | Surf. (ha) | Rdt (qx/ha) | Prix (€/t) | Pts spé (€/ha) | Ch. Op (€/ha) | Marge brute en €/ha |
|--------------|------------|-------------|------------|----------------|---------------|---------------------|
| Blé tendre | 42 | 68 | 144 | | 429 | 550 € |
| Blé dur | 17 | 47 | 220 | | 467 | 567 € |
| Orge d'hiver | 25 | 65 | 134 | | 385 | 486 € |
| Colza | 30 | 32 | 338 | | 498 | 584 € |
| Tournesol | 8 | 24 | 350 | | 402 | 438 € |
| Pois prot | 8 | 31 | 206 | 111,5 | 353 | 397 € |

Pour le colza, 70 unités de soufre pour 35€/ha

Les rendements et les prix étant lissés sur plusieurs années, un décalage peut exister avec les résultats 2016.

Détail des charges opérationnelles (€/ha)

| Cultures | Ch tot /ha | Sem. (€/ha) | Engrais (€/ha) | Dont N ¹ | Herbi. (€/ha) | Fongi. (€/ha) | Autres Phytos (€/ha) | Divers (€/ha) |
|--------------|--------------|-------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|----------------------|---------------|
| Blé tendre | 429 € | 61 | 217 | 144,9 | 86 | 54 | 11 | |
| Blé dur | 467 € | 97 | 290 | 175,5 | 36 | 35 | 9 | |
| Orge d'hiver | 385 € | 48 | 190 | 117 | 86 | 49 | 12 | |
| Colza | 498 € | 49 | 268 | 152,1 | 118 | 41 | 22 | |
| Tournesol | 402 € | 79 | 168 | 28,8 | 99 | 27 | 29 | |
| Pois prot | 353 € | 149 | 78 | | 69 | 41 | 16 | |

1 Coût retenu par unité d'azote : 0,90 €

COMMENTAIRES - Récolte 2017

En 2017, les rendements sont dans la moyenne, voire au dessus pour les colzas. Ces résultats sont conformes aux potentiels des sols avec des résultats plus faibles pour les sols superficiels dû au printemps sec. Le climat n'a pas été propice au développement des maladies, entraînant une faible pression globale pour toutes les cultures. Ce sont les prix assez faibles qui pénalisent les résultats et n'ont pas permis de rééquilibrer les trésoreries suite à l'année 2016.

Indicateurs clés économiques et financiers

| | |
|---|---------|
| Produit Brut (€/ha) | 1 181 € |
| Charges opérationnelles (€/ha) | 435 € |
| Charges de structures courantes (€/ha) | 435 € |
| Marge Brute globale (€/ha) | 746 € |
| Coût de production du blé tendre après rémunération (€/q) | 18,7 € |
| Seuil de commercialisation du blé tendre (€/ql) | 15,5 € |
| EBE/Produit | 26% |
| Annuités/EBE | 66% |
| Paiements PAC couplés et découplés / EBE | 71% |

CIPAN

Compte tenu des cultures de printemps, les CIPAN représentent 5 % de la SAU.

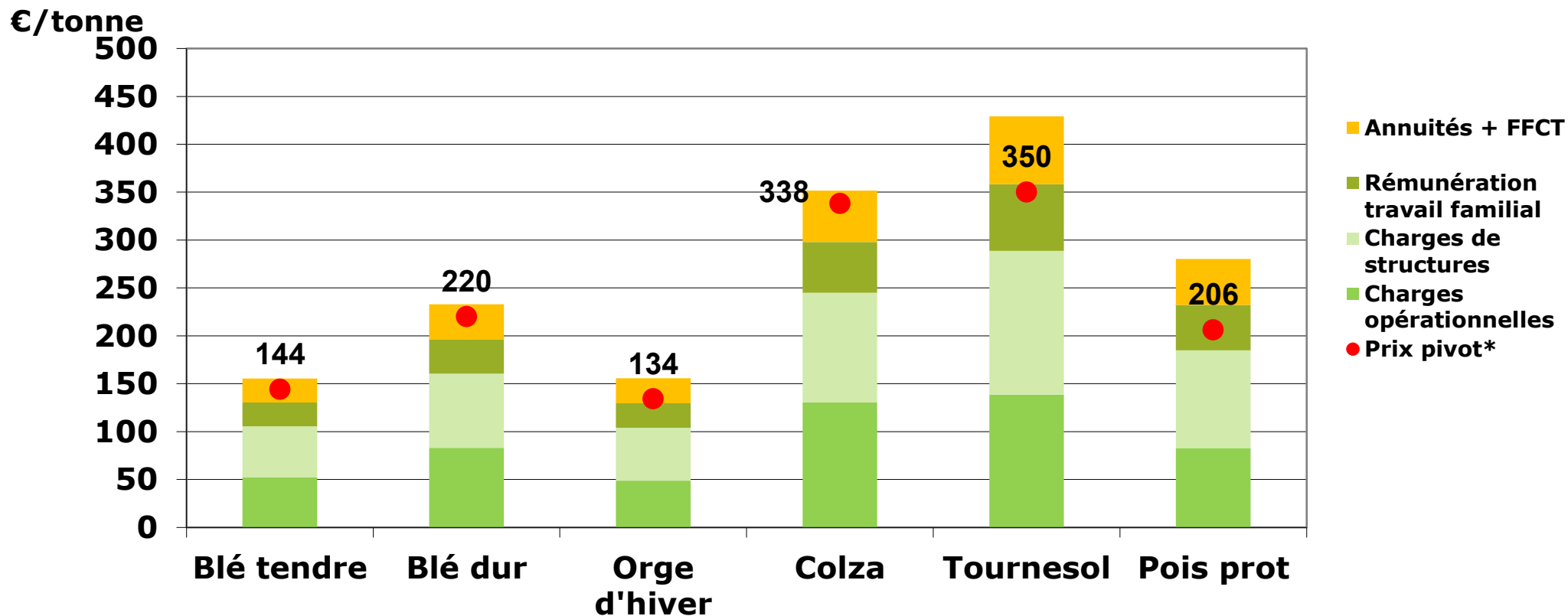
Rédaction : Victoria PIOLLAT - Chambre d'agriculture de l'Indre
Avec la participation financière du CASDAR-MAA
et des Chambres d'agriculture de la région Centre-Val de Loire dans le cadre du PRDAR 2014-2020.

Ces données correspondent à un modèle, réalisé à partir de plusieurs exploitations suivies mais elles n'ont pas de valeur statistique par rapport aux exploitations de la région.



Reproduction interdite

SEUILS DE COMMERCIALISATION



* le prix pivot correspond à la moyenne des prix sur les cinq dernières campagnes départ ferme

Formule de calcul des seuils de commercialisation = charges opérationnelles + charges de structures réparties à l'hectare cultivé + rémunération théorique du travail de la main d'œuvre familiale au SMIC + Annuités et Frais financiers de court terme - Aides PAC, rapportés au quintal produit de la culture considérée

COMMENTAIRES

Le seuil de commercialisation est un outil qui permet d'avoir des repères annuels par culture au niveau économique de l'exploitation. Il est nécessaire cependant de raisonner en pluri annuel en prenant en compte l'agronomie et les marges globales sur les rotations.